

남 해 군

공보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

선 람	기 관 의 장



제 653호 2020. 1. 9.(목)

고 시

남해군 고시 제2019-177호	남해군관리계획(시설:공원) 및 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면승인 고시	1
남해군 고시 제2019-179호	양아마을권역단위 종합정비사업 시행계획(변경) 고시 ..	17
남해군 고시 제2019-180호	고현면 권역단위 거점개발사업 시행계획(변경) 고시 ..	19
남해군 고시 제2019-181호	냉천 마을단위 특화개발사업 시행계획(변경) 고시	21
남해군 고시 제2019-184호	하천 점용 허가 고시	22
남해군 고시 제2020- 2호	도로명주소 고시	23
남해군 고시 제2020- 4호	군계획시설(전기공급설비 및 도로) 사업시행자 지정 및 실시 계획인가 재고시	25
남해군 고시 제2020- 6호	남해군관리계획(지구단위계획:상신 관광휴양형) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시	34
남해군 고시 제2020- 9호	아산5지구 급경사지 붕괴위험지역 정비공사 실시계획 고시 ...	42
남해군 고시 제2020-10호	남해군계획시설(교통시설: 도로, 도시계획도로 중로3-1호, 소로 2-14호 개설공사) 실시계획인가 고시	45

공 고

남해군 공고 제2019-1728호	남해군 가축사육 제한구역에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고	49
남해군 공고 제2019-1778호	덕신소하천 정비공사 편입부지 3차 손실보상협의 반송 공시송달 공고	55
남해군 공고 제2019-1801호	양식어업면허 처분 및 포기 공고	57
남해군 공고 제2019-1806호	마을어업 면허 처분사항 및 어업권 소멸 공고	58
남해군 공고 제2019-1817호	보물섬 대안학교 진입도로 확장공사 보상계획 열람공고	59
남해군 공고 제2019-1827호	소하천등 정비(소하천, 소하천구역, 소하천시설의 점용·사용) 허가 공고	62
남해군 공고 제2020- 6호	소하천등 정비(소하천, 소하천구역, 소하천시설의 점용·사용) 허가 공고	63
남해군 공고 제2020-20호	무림지구 자연장지 조성사업 편입토지 무연분묘 개장 공고 ·	64
남해군 공고 제2020-21호	『도시계획도로 소로2-22호(남해성당~아름다운교회) 및 소로2-26호 (화전도서관~봉황산) 개설공사』 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고	66
남해군 공고 제2020-22호	남해 다이어트 보물섬 조성사업 분묘개장공고	72

회 략									
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 남해군 편집 : 기획예산담당관(860-3046, 행정 3046)

고 시

남해군 고시 제2019 - 177호

남해군관리계획(시설:공원) 및 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면승인 고시

경상남도 제2019-525호로 결정(변경) 고시된 남해군관리계획(시설:공원) 결정(변경)에 대한 사항을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조, 경상남도 사무위임조례 제2조에 따라 다음과 같이 지형도면 고시 합니다.

관계 도서는 남해군(도시건축과)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입 니다.

2019년 12월 26일

남 해 군 수

1. 남해군관리계획(시설:공원) 및 공원조성계획 결정(변경)고시 조서 : 붙임참조
2. 관계도면 : 실음생략
3. 관계도서[지형도면은 토지이용정보시스템(<http://luris.moct.go.kr>)에서 열람가능]는 남해군 환경녹지과(☎055-860-3707) 및 도시건축과(☎055-860-3414)에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

<붙임>

남해군관리계획(시설:공원) 및 공원조성계획 결정(변경)고시 조서

1 남해군관리계획 결정(변경)조서

- 1. 남해군관리계획 (시설:공원) 결정(변경) 조서
 - 가. 도시계획시설(공간시설:공원) 결정(변경) 조서
 - 결정조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변경	변경후		
변경	1	남산 공원	근린 공원	남해읍 서변리 일원	267,040	감)95,850	171,190	건고 제406호 (1973.10.12)	
변경	2	봉황산 공원	근린 공원	남해읍 아산리 일원	303,920	감)106,480	197,440	건고 제406호 (1973.10.12)	
변경	3	차산 공원	근린 공원	남해읍 차산리 일원	262,721	감)167,021	95,700	건고 제406호 (1973.10.12.)	
폐지	4	선소 공원	근린 공원	남해읍 선소리 일원	76,490	감)76,490	-	건고 제406호 (1973.10.12.)	

■ 변경사유서

도면 표시 번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	남산 공원	◦변경 (감95,850㎡) -면적 : 267,040㎡ → 171,190㎡	◦『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제48조에 따른 근린공원에 대한 합리적인 군관리계획 변경 방안 마련과 장기간 규제로 인해 피해를 받아온 주민들의 민원해소 및 자율적 개발을 위하여 면적 감소
2	봉황산 공원	◦변경 (감106,480㎡) -면적 : 303,920㎡ → 197,440㎡	◦『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제48조에 따른 근린공원에 대한 합리적인 군관리계획 변경 방안 마련과 장기간 규제로 인해 피해를 받아온 주민들의 민원해소 및 자율적 개발을 위하여 면적 감소
3	차산 공원	◦변경 (감167,021㎡) -면적 : 262,721㎡ → 95,700㎡	◦『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제48조에 따른 근린공원에 대한 합리적인 군관리계획 변경 방안 마련과 장기간 규제로 인해 피해를 받아온 주민들의 민원해소 및 자율적 개발을 위하여 면적 감소
4	선소 공원	◦폐지 (감76,490㎡)	◦『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제48조에 따른 근린공원에 대한 합리적인 군관리계획 변경 방안 마련과 장기간 규제로 인해 피해를 받아온 주민들의 민원해소 및 자율적 개발을 위하여 공원 폐지

2 **공원 조성계획 결정(변경)조서**

1. 남산근린공원 조성계획 결정(변경) 조서

가. 남산근린공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	남산 공원	근린 공원	남해읍 서변리 일원	267,040	감)95,850	171,190	건고 제406호 (1973.10.12)	

나. 남산근린공원 조성계획 결정(변경) 조서

■ 조성계획 결정(변경) 총괄표

구 분	부지면적(m ²)				시설규모(m ²)					
	기 정	변 경	변경후	구성비 (%)	바닥면적			연면적		
					기정	변경	변경후	기정	변경	변경후
총 계	267,040	감)95,850	171,190	100.00	3,704	감)3,053	651	6,005	감)5,094	911
시설지면적	47,065	감)12,220	34,845	20.35	3,704	감)3,053	651	6,005	감)5,094	911
도 로	9,040	감)820	8,220	4.80	-	-	-	-	-	-
조경시설	8,924	감)6,094	2,830	1.65	-	-	-	-	-	-
휴양시설	7,536	감)1,472	6,064	3.54	-	-	-	-	-	-
유희시설	640	증)3,200	3,840	2.24	-	-	-	-	-	-
운동시설	14,165	감)7,834	6,331	3.70	3,230	감)3,230	-	5,271	감)5,271	-
편익시설	2,094	증)743	2,837	1.66	214	130	344	214	130	344
교양시설	4,666	-	4,666	2.73	260	-	260	520	-	520
공원관리시설	-	증)57	57	0.03	-	47	47	-	47	47
녹 지	219,975	감)83,630	136,345	79.65	-	-	-	-	-	-

■ 시설결정규모

공원면적 (m ²)	시 설 율		건 폐 율		비 고
	시설면적(m ²)	비율(%)	건축면적(m ²)	비 율(%)	
기정	267,040	47,065	17.6	3,704	1.4
변경	171,190	34,845	20.4	651	0.4

주) 도시공원 및 녹지등에 관한 법상 근린공원 시설을 40%이하

(도시공원 및 녹지등에 관한 법률 시행규칙 제11조)

남 해 군 공 보

(4) 제 653호

2019년 1월 9일

■ 세부시설 결정(변경) 조서

구분	시설명		시설번호		위 치	부지면적 (㎡)			건축면적 (㎡)		연면적 (㎡)		구성비 (%)	비고
			기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	기정	변경		
계				-	267,040	감)95,850	171,190	3,704	651	6,005	911	100.00	시설 20.4 %	
시설지면적					47,065	감)12,220	34,845	3,704	651	6,005	911	20.35		
도로					9,040	감)820	8,220					4.80		
조경시설					8,924	감)6,094	2,830	0	0	0	0	1.65		
	잔디밭-1	1-1	1-1	서변리 산15-1	4,210	감)1,590	2,620					1.53		
	잔디밭-2	1-2		평리 1267-3	4,504	감)4,504	0					0.00	폐지	
	초화원	1-3	1-2	서변리 산1-1	210	-	210					0.12		
휴양시설					7,536	감)1,472	6,064	0	0	0	0	2.29		
	피크닉장	2-1	2-1	평리 1266-2	4,159	감)239	3,920					2.29		
	광장-1	2-2	2-2	서변리 236	60	감)20	40					0.02		
	광장-2	2-3		서변리 236	40	감)40	0					0.00	폐지	
	광장-3	2-4		서변리 236	70	감)70	0					0.00	폐지	
	광장-4	2-5	2-3	서변리 275-1	900	감)770	130					0.08		
	광장-5	2-6	2-4	평리 산15-1	256	-	256					0.15		
	광장-6	2-7	2-5	평리 1266-1	443	증)27	470					0.27		
	광장-7	2-8	2-6	평리 산15-1	90	감)20	70					0.04		
	광장-8	2-9	2-7	평리 산13	330	감)170	160					0.09		
	광장-9	2-10	2-8	서변리 산1-1	660	감)170	490					0.29		
	광장-10	2-11	2-9	서변리 산1-1	20	-	20					0.01		
	광장-11	2-12	2-10	서변리 199-11	110	-	110					0.06		
	휴게지-1	2-13	2-11	평리 산15-1	170	-	170					0.10		
	휴게지-2	2-14	2-12	평리 산15-1	60	-	60					0.04		
	휴게지-3	2-15	2-13	서변리 산1-1	10	-	10					0.01		
	휴게지-4	2-16	2-14	서변리 산1-1	120	-	120					0.07		
	휴게지-5	2-17	2-15	서변리 247	38	-	38					0.02		
유희시설					640	증)3,200	3,840	0	0	0	0	2.24		
	어린이놀이터-1	3-1	3-1	서변리 234	530	증)1,910	2,440					1.43		
	어린이놀이터-2	3-2		아산리 239	110	증)1,290	1,400					0.82		
	어린이놀이시설		3-2											

(계속)

구분	시설명	시설번호		위 치	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)		연면적(㎡)		구성비 (%)	비고
		기정	변경		기 정	변 경	변경후	기정	변경	기정	변경		
운동시설					14,165	감)7,834	6,331	3,230	0	5,271	0	3.70	
	실내체육관	4-1		서변리 205-3	8,014	감)8,014	-	3,230		5,271		0.00	폐지
	지압보도	4-2	4-1	서변리 산1-1	380	증)180	560					0.33	
	인라인스케이트	4-3	4-2	서변리 245	309	-	309					0.18	
	체력단련시설	4-4	4-3	서변리 산1-1	270	-	270					0.16	
	그라운드골프장	4-5	4-4	서변리 242	3402	-	3,402					1.99	
	농구장	4-6	4-5	서변리 253	608	-	608					0.36	
	풋살경기장	4-7	4-6	서변리 248	1,182	-	1,182					0.69	
편의시설					2,094	증)743	2,837	214	344	214	344	1.66	
	전망대	5-1	5-1	서변리 산1-1	20	증)10	30					0.02	
	주차장-1	5-2	5-2	서변리 200-4 서변리 산5-1	1,220	증)630	1,850					1.08	위치 이동
	주차장-2	5-3	5-3	서변리 252	504	-	504					0.29	
	세족장	5-4	5-4	서변리 산1-1 평리산13	20	감)17	3					0.00	
	음수대-1	5-5		평리 산13	10	감)10	-					0.00	폐지
	음수대-2	5-6	5-5	서변리 247	6	-	6					0.00	
	화장실-1	5-7	5-6	서변리 247	38	-	38	38	38	38	38	0.02	
	화장실-2	5-8	5-7	평리 1267-1	67	-	67	67	67	67	67	0.04	
	화장실-3		5-8	평리 산15-1	-	증)90	90			90	90	0.05	신설
	화장실-4		5-9	서변리 산1-1	-	증)20	20			20	20	0.01	신설
	취사장	5-9	5-10	평리 1267-2	77	-	77	77	77	77	77	0.04	
	테크계단	5-10	5-11	서변리 산1-1	100	-	100					0.06	
	관리실-1	5-11	5-12	서변리 247	32	-	32	32	32	32	32	0.02	
	관리실-2		5-13	서변리 산1-1	-	증)20	20			20	20	0.01	신설
교양시설					4,666	-	4,666	260	260	520	520	2.73	
	충혼탑	6-1	6-1	평리 산1	990	-	990					0.58	
	3.1기념비	6-2	6-2	서변리 산1-1	170	-	170					0.10	
	예지원	6-3	6-3	서변리 산1-1	3350	-	3,350	260	260	520	520	1.96	
	야외공연장	6-4	6-4	서변리 249-1	156	-	156					0.09	
공원관리시설					-	증)57	57	0	47	0	47	0.03	
	배수지		7-1	서변리 산4	-	증)32	32			32	32	0.02	신설
	가압장		7-2	서변리 산1-1	-	증)15	15			15	15	0.01	신설
	오수처리장		7-3	서변리 산1-1	-	증)10	10					0.01	신설
녹 지					219,975	감)83,630	136,345					79.65	

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	기 능	기 점	종 점	비고
합 계		기 정			2,304				
		변 경			2,437				
기정	소로	2	1	8	228	진입로-1	서측구역계	회차공간	
폐지	소로	3	1	4	27	주진입로	북측구역계	진입광장	
기정	소로	3	2	4	176	진입로-3	진입광장	초화원	
기정	소로	3	3	3	307	가족화목마당	남측구역계	소로3-9	
변경	소로	3	3	3	243	진입로-5	남측구역계	소로3-9	
기정	소로	3	4	3	294	순환로-1	공설운동장 경계부	소로2-1	
기정	소로	3	5	3	104	순환로-2	박씨제각 경계부	소로3-2	
변경	소로	3	5	3	209	순환로-2	소로3-6	소로3-2	
기정	소로	3	6	2	171	산책로-4	박씨제각 경계부	산책쉼터마당	
변경	소로	3	6	2	150	산책로-4	소로3-5	휴게지1	
기정	소로	3	7	2	122	산책로-2	휴게지1	전망대	
기정	소로	3	8	2	97	산책로-1	전망대	소로2-1	
기정	소로	3	9	3	443	진입로-2	회차공간	전통마당	
변경	소로	3	9	3	432	진입로-2	회차공간	충혼탑	
기정	소로	3	10	4	37	진입로-4	전통마당	소로3-2	
변경	소로	3	10	3	48	진입로-4	충혼탑	소로3-2	
기정	소로	3	11	2	55	산책로-3	소로3-9	소로3-3	
기정	소로	3	12	2	86	산책로-5	소로3-9	소로3-3	
기정	소로	3	13	2	157	산책로-7	아산천 경계부	공설운동장 경계부	
변경	소로	3	13	2	100	산책로-7	어린이놀이터	소로3-4	
신설	소로	3	14	2	15	산책로-6	어린이놀이터	소로3-4	
신설	소로	3	15	2	75	산책로-8	소로3-6	지압보도	
신설	소로	3	16	2	107	산책로-9	소로 2-1	전망대	

2. 봉황산근린공원 조성계획 결정(변경) 조서
 가. 봉황산근린공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	2	봉황산 공원	근린 공원	남해읍 아산리 일원	303,920	감)106,480	197,440	건고 제406호 (1973.10.12)	

나. 봉황산근린공원 조성계획 결정(변경) 조서
 ■ 조성계획 결정(변경) 총괄표

구 분	부지면적(m ²)				시설규모(m ²)						비 고
	기 정	변 경	변경후	구성 비 (%)	바닥면적			연면적			
					기정	변경	변경 후	기정	변경	변경 후	
총계	303,920	감)106,480	197,440	100.0	475	감)60	415	550	감)60	490	
시설지면적	52,831	감)18,355	34,476	17.5	475	감)60	415	550	감)60	490	
도 로	9,740	감)3,070	6,670	3.4	-	-	-	-	-	-	
조경시설	29,810	감)11,620	18,190	9.2	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	1,250	감)1,140	110	0.1	100	-	100	100	-	100	
유희시설	2,390	증)1,950	4,340	2.2	-	증)40	40	-	증)40	40	
운동시설	2,156	감)1,360	796	0.4	-	-	-	-	-	-	
편익시설	5,145	감)1,645	3,500	1.8	175	감)100	75	250	감)100	150	
공원관리시설	2,340	감)1,470	870	0.4	200	-	200	200	-	200	
녹 지	251,089	감)88,125	162,964	82.5	-	-	-	-	-	-	

■ 시설결정규모

공원면적 (m ²)		시 설 율		건 폐 율		비 고
		시설면적(m ²)	비 율(%)	건축면적(m ²)	비 율(%)	
기정	303,920	52,831	17.4	3,704	1.2	
변경	197,440	34,476	17.5	651	0.3	

주) 도시공원 및 녹지등에 관한 법상 근린공원 시설을 40%이하
 (도시공원 및 녹지등에 관한 법률 시행규칙 제11조)

■ 세부시설 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설번호		위치	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)		연면적(㎡)		구성비(%)	비고
		기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	기정	변경		
계				-	303,920	감)106,480	197,440	475	415	550	490	100.00	시설율 17.5%
시설지면적					52,831	감)18,355	34,476	475	415	550	490	17.46	
도로					9,740	감)3,070	6,670					3.38	
조경시설					29,810	감)11,620	18,190	0	0	0	0	9.21	
	야생화원-1	1-1		아산리 산144-10	2,700	감)2,700	-					0.00	폐지
	야생화원-2	1-2		아산리 1048-1	10,110	감)10,110	-					0.00	폐지
	유실수원-1	1-3	1-1	아산리 304-1	7,570	증)2,060	9,630					4.88	
	유실수원-2	1-4	1-2	아산리 301-3	3,710	증)1,370	5,080					2.57	
	야생화원-3	1-5		아산리 248-1	2,240	감)2,240	-					0.00	폐지
	야생화원-4	1-6	1-3	북변리 산10-6	3,480	-	3,480					1.76	
휴양시설					1,250	감)1,140	110	100	100	100	100	0.06	
	광장	2-1		아산리 산144-10	1,250	감)1,250	-	100	0	100	0	0.00	폐지
	휴게쉼터-1		2-1	아산리 301-5	-	증)50	50					0.03	신설
	휴게쉼터-2		2-2	아산리 산 142	-	증)60	60		100		100	0.03	신설
유희시설					2,390	증)1,950	4,340	0	40	0	40	2.20	
	어린이놀이시설	3-1	3-1	아산리 239	2,390	감)500	1,890					0.96	
	놀이체험장		3-2	아산리 247	-	증)2,450	2,450	0	40	0	40	1.24	신설
운동시설					2,156	감)1,360	796	0	0	0	0	0.40	
	체력단련시설-1	4-1	4-1	아산리 239	596	-	596					0.30	
	멀티코트	4-2		아산리 산132	1,340	감)1,340	-					0.00	폐지
	체력단련시설-2	4-3	4-2	아산리 산144-5	220	감)20	200					0.10	
편익시설					5,145	감)1,645	3,500	175	75	250	150	1.77	
	전망대	5-1	5-1	아산리 산144-7	750	-	750	75	75	150	150	0.38	
	주차장-1	5-2		아산리 산132	1,655	감)1,655	-	100	0	100	0	0.00	폐지
	주차장-2	5-3	5-2	북변리 611-5	2,740	증)10	2,750					1.39	
공원관리시설					2,340	감)1,470	870	200	200	200	200	0.44	
	관리사무실	6-1	6-1	북변리 산10-3	2,340	감)1,470	870	200	200	200	200	0.44	
녹지					251,089	감)88,125	162,964					82.54	

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	기 능	기 점	중 점	비고
합 계		기 정			4,817				
		변 경			2,875				
기정	소로	3	1	4	169	진입로	북변리 625	북변리 612-2	
변경	소로	3	1	6	169	진입로	북변리 625	북변리 612-2	
폐지	소로	2	1	8	66	진입로	아산리 산132	아산리 산144-10	
폐지	세로	1	1	3.5	650	주간선	아산리 산144-8	아산리 209-2	
기정	세로	1	2	3	470	주간선	아산리 산144-10	아산리 308-1	
변경	세로	1	1	3	268	주간선	아산리 산132	아산리 308-1	
기정	세로	1	3	3	77	주간선	아산리 249	아산리 237-2	
변경	세로	1	2	3	123	주간선	아산리 249	아산리 산143-1	
기정	세로	2	1	2	767	주간선	아산리 산132	북변리 산10-6	
변경	세로	2	1	2	936	주간선	아산리 산144-26	북변리 산10-6	
폐지	세로	2	2	1.5	47	산책로	아산리 237-2	아산리 산143-1	
폐지	세로	2	3	1.5	103	산책로	아산리 산142	아산리 264-1	
폐지	세로	2	4	1.5	136	산책로	아산리 산140-1	아산리 산141-1	
기정	세로	2	5	1.5	175	산책로	아산리 산139-1	아산리 산139-1	
변경	세로	2	2	2	184	산책로	아산리 산139-1	아산리 산139-1	
기정	세로	2	6	1.5	180	산책로	아산리 산139-1	아산리 산144-7	
변경	세로	2	3	2	325	산책로	아산리 산143-1	아산리 산144-23	
기정	세로	2	7	1.5	150	산책로	아산리 산144-5	북변리 산10-6	
변경	세로	2	4	2.5	175	산책로	아산리 산144-21	북변리 산10-6	
기정	세로	2	8	1.5	179	산책로	아산리 산144-7	아산리 산144-5	
변경	세로	1	3	3	188	산책로	아산리 산144-23	아산리 산144-21	
기정	세로	2	9	1.5	241	산책로	아산리 산144-11	아산리 산144-7	
변경	세로	1	4	3	431	산책로	아산리 산144-10	아산리 산144-23	

(계 속)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	기 능	기 점	중 점	비고
폐지	세로	2	10	1.5	444	산책로	아산리 산144-16	아산리 산144-7	
폐지	세로	2	11	1.5	315	산책로	아산리 산144-5	북면리 산10-6	
폐지	세로	2	12	1.5	315	산책로	아산리 산144-11	아산리 산144-5	
기정	세로	2	13	1	51	산책로	북면리 산10-6	북면리 산10-6	
변경	세로	2	5	1	51	산책로	북면리 산10-6	북면리 산10-6	
폐지	세로	2	14	1.5	66	산책로	아산리 209-5	아산리 산146-2	
폐지	세로	2	15	1.5	141	산책로	아산리 산144-12	아산리 산144-12	
폐지	세로	2	16	1.5	75	산책로	아산리 산144-10	아산리 산144-10	
신설	세로	2	6	1.5	25	산책로	북면리 239	북면리 239	

3. 차산근린공원 조성계획 결정(변경) 조서
 가. 차산근린공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	3	차산 공원	근린 공원	남해읍 차산리 일원	262,721	감)167,021	95,700	건고 제406호 (1973.10.12.)	

나. 차산근린공원 조성계획 결정(변경) 조서

■ 조성계획 결정(변경) 총괄표

구 분	부지면적(m ²)				시설규모(m ²)						비고
	기 정	변 경	변경후	구성 비 (%)	바닥면적			연면적			
					기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
총 계	262,721	감)167,021	95,700	100.0	2,409	감)2,059	350	3,568	감)3,218	350	
시설지면적	40,624	감)15,120	25,504	26.6	2,409	감)2,059	350	3,568	감)3,218	350	
도 로	6,982	감)4,072	2,910	3.0	-	-	-	-	-	-	
휴 양 시 설	2,560	감)570	1,990	2.1	-	증)180	180	-	증)180	180	
운 동 시 설	18,455	감)3,481	14,974	15.6	333	감)333	-	430	감)430	-	
교 양 시 설	10,430	감)10,430	-	-	2,024	감)2,024	-	3,034	감)3,034	-	
편 익 시 설	2,197	증)3,433	5,630	5.9	52	증)118	170	104	증)66	170	
녹 지	222,097	감)151,901	70,196	73.4	-	-	-	-	-	-	

■ 시설결정규모

공원면적 (m ²)		시 설 율		건 폐 율		비 고
		시설면적(m ²)	비 율(%)	건축면적(m ²)	비 율(%)	
기정	262,721	40,624	15.5	3,704	1.4	
변경	95,700	25,504	26.6	651	0.7	

주) 도시공원 및 녹지등에 관한 법상 근린공원 시설을 40%이하
 (도시공원 및 녹지등에 관한 법률 시행규칙 제11조)

남 해 군 공 보

(12) 제 653호

2019년 1월 9일

■ 세부시설 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설번호		위 치	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)		연면적(㎡)		구성비(%)	비고
		기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	기정	변경		
계					262,721	감)167,021	95,700	2,409	350	3,568	350	100.00	시설율 26.6%
시설지면적					40,624	감)15,120	25,504	2,409	350	3,568	350	26.65	
도로					6,982	감)4,072	2,910					3.04	
휴양시설					2,560	감)570	1,990	-	180	-	180	2.08	
	야유회장	1-1		차산리 758-2	2,560	감)2,560						-	폐지
	광장		1-1	북변리 산7-1	-	증)250	250		100		100	0.26	신설
	피크닉장		1-2	차산리 758-13	-	증)820	820					0.86	신설
	만남의광장		1-3	차산리 440-11	-	증)220	220		50		50	0.23	신설
	휴게쉼터		1-4	차산리 423-2	-	증)100	100		30		30	0.10	신설
	진입광장		1-5	차산리 758-6	-	증)600	600					0.63	신설
운동시설					18,455	감)3,481	14,974	333	-	430	-	15.65	
	일반체육시설	2-1	2-1	차산리 746-1	1,034	-	1,034					1.08	
	농구장, 정구장	2-2		차산리 산 9	3,230	감)3,230	-					-	폐지
	공도장	2-3	2-2	차산리 746	11,491	감)1,231	10,260	333		430		10.72	
	게이트볼장	2-4		차산리 760	1,750	감)1,750	-					-	폐지
	풋살경기장	2-5		차산리 760	950	감)950	-					-	폐지
	농구장		2-3	차산리 758-6	-	증)2,000	2,000					2.09	신설
	배드민턴, 족구장		2-4	차산리 754	-	증)1,680	1,680					1.76	신설
교양시설					10,430	감)10,430	-	2,024	-	3,034	-	-	
	문화회관	3-1		차산리 760	10,430	감)10,430	-	2,024		3,034		-	폐지
편익시설					2,197	증)3,433	5,630	52	170	104	170	5.88	
	전망대	4-1		차산리 647-7	467	감)467	-	52	-	104	-	-	폐지
	주차장-1		4-1	차산리 758-6	-	증)2,180	2,180					2.28	신설
	주차장	4-2		북변리 산7-2	1,730	-	1,730					1.81	폐지
	화장실		4-2	차산리 746-1	-	증)370	370		170		170	0.39	신설
	주차장-2		4-3	차산리 643-2	-	증)310	310					0.32	신설
	주차장-3		4-4	차산리 746	-	증)1,040	1,040					1.09	신설
녹지					222,097	감)151,901	70,196					73.35	

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	기능	기점	종점	비고
합계		기정			2,539				
		변경			1,199				
폐지	소로	1	1	10	173	진입도로	유림동	꼭내리	
기정	소로	3	1	6	130	진입도로	궁도장	구역계	
폐지	세로	3	1	2	520	산책로	소로1-1	세로3-1	
폐지	세로	3	2	2	73	산책로	세로3-1	전망대	
기정	세로	3	3	2	225	주간선	농구장	세로3-4	
변경	세로	3	3	2	180	주간선	구역계	만남의광장	
기정	세로	3	4	2	110	산책로	궁도장	일반체육 시설지	
폐지	세로	3	5	2	82	산책로	구역계	궁도장	
폐지	세로	3	6	2	216	산책로	궁도장	세로3-3	
기정	세로	3	7	2	95	산책로	구역계	궁도장	
변경	세로	3	7	2	41	산책로	구역계	궁도장	
폐지	세로	3	8	2	477	산책로	공원동측 구역계	공원남측 구역계	
폐지	세로	3	9	2	264	산책로	세로3-7	세로3-8	
폐지	세로	3	10	2	114	산책로	소로1-1	문화회관	
폐지	세로	3	11	2	60	산책로	세로3-6	세로3-10	
신설	세로	3	1	2	200	주간선	공원동측 구역계	세로3-3	
신설	세로	3	2	2	59	산책로	진입광장	피크닉장	
신설	세로	3	5	2	83	산책로	일반체육 시설지	세로3-1	
신설	세로	3	6	2	182	산책로	세로3-4	세로3-6	
신설	세로	3	8	2	86	주간선	공원서측 구역계	만남의광장	
신설	세로	3	9	2	62	산책로	만남의광장	일반체육 시설지	
신설	세로	3	10	2	66	산책로	만남의광장	세로3-4	

남 해 군 공 보

(14) 제 653호

2019년 1월 9일

4. 선소근린공원 조성계획 결정(폐지) 조서
 가. 선소근린공원 결정(폐지) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 분 세	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	4	선소 공원	근린 공원	남해읍 선소리 일원	76,490	감)76,490	-	건고 제406호 (1973.10.12.)	

나. 선소근린공원 조성계획 결정(폐지) 조서

■ 조성계획 결정(폐지) 총괄표

구 분	부지면적(m ²)				시설규모(m ²)						비 고
	기 정	변 경	변경 후	구성비 (%)	바닥면적			연면적			
					기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
총 계	76,490	감)76,490	-	100.0	320	감)320	-	320	감)320	-	
시 설 지 면 적	19,850	감)19,850	-	26.0	320	감)320	-	320	감)320	-	
도 로	6,254	감)6,254	-	8.2	-	-	-	-	-	-	
조 경 시 설	2,150	감)2,150	-	2.8	-	-	-	-	-	-	
휴 양 시 설	2,535	감)2,535	-	3.3	100	감)100	-	100	감)100	-	
유 희 시 설	1,265	감)1,265	-	1.7	-	-	-	-	-	-	
운 동 시 설	2,980	감)2,980	-	3.9	-	-	-	-	-	-	
편 의 시 설	4,666	감)4,666	-	6.1	220	감)220	-	220	감)220	-	
녹 지	56,640	감)56,640	-	74.0	-	-	-	-	-	-	

■ 시설결정규모

공원면적 (m ²)	시 설 율		건 폐 율		비 고	
	시설면적(m ²)	비 율(%)	건축면적(m ²)	비 율(%)		
기정	76,490	19,850	26.0	320	0.4	폐지

주) 도시공원 및 녹지등에 관한 법상 근린공원 시설을 40%이하
 (도시공원 및 녹지등에 관한 법률 시행규칙 제11조)

■ 세부시설 결정(폐지) 조서

구분	시설명	시설번호		위 치	부지면적(m ²)			건축면적(m ²)		연면적(m ²)		구성비 (%)	비고
		기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	기정	변경		
계				-	76,490	감)76,490	-	320	-	320	-	100.00	기정 시설율 26.0%
시설지면적					19,850	감)19,850	-	320	-	320	-	25.95	
도로					6,254	감)6,254	-					8.18	
조경시설					2,150	감)2,150	-	-	-	-	-	2.81	
	조경휴게지	1-1		선소리 196-9	590	감)590	-					0.77	폐지
	잔디광장	1-2		선소리 161	1,250	감)1,250	-					1.63	폐지
	휴게시설	1-3		선소리 196-12	310	감)310	-					0.41	폐지
휴양시설					2,535	감)2,535	-	100	-	100	-	3.31	
	야영장	2-1		선소리 199	1,845	감)1,845	-					2.41	폐지
	노인회관	2-2		선소리 186	690	감)690	-	100		100		0.90	폐지
유희시설					1,265	감)1,265	-	-	-	-	-	1.65	
	놀이터	3-1		선소리 165	1,265	감)1,265	-					1.65	폐지
운동시설					2,980	감)2,980	-	-	-	-	-	3.90	
	농구장	4-1		선소리 159	980	감)980	-					1.28	폐지
	배드민턴장	4-2		선소리 195	660	감)660	-					0.86	폐지
	체력단련장	4-3		선소리 211	1,340	감)1,340	-					1.75	폐지
편익시설					4,666	감)4,666	-	220	-	220		6.10	
	주차장-1	5-1		선소리 196-23	532	감)532	-					0.70	폐지
	주차장-2	5-2		선소리 197	504	감)504	-					0.66	폐지
	특산물판매소	5-3		선소리 195	410	감)410	-	60		60		0.54	폐지
	매점	5-4		선소리 196-35	450	감)450	-	60		60		0.59	폐지
	광장	5-5		선소리 166	1,920	감)1,920	-					2.51	폐지
	쓰레기소각장	5-6		선소리 199	40	감)40	-					0.05	폐지
	음수장	5-7		선소리 199	140	감)140	-					0.18	폐지
	화장실	5-8		선소리 162	470	감)470	-	70		70		0.61	폐지
	관리사무소	5-9		선소리 199	200	감)200	-	30		30		0.26	폐지
녹지					56,640	감)56,640	-					74.05	

남 해 군 공 보

(16) 제 653호

2019년 1월 9일

■ 도로 결정(변경) 조서(폐지)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	기 능	기 점	중 점	비고
합 계		기 정			1,775				
폐지	소로	3	1	7	233	진입로			
폐지	세로	1	1	3	94	진입로	선소리 196-43	선소리 160-1	
폐지	세로	1	2	3	236	진입로	선소리 196-15	선소리 196-19	
폐지	세로	1	3	3	206	산책로	선소리196-1 9	선소리 192-1	
폐지	세로	1	4	3	98	산책로	선소리 196-7	선소리 168	
폐지	세로	1	5	3	224	산책로	선소리 182-2	선소리 196-1	
폐지	세로	1	6	3	21	산책로	선소리 187	선소리 186	
폐지	세로	1	7	3	37	산책로	선소리 196-1	선소리 196-34	
폐지	세로	1	8	3	163	산책로	선소리 196-25	선소리 196-12	
폐지	세로	1	9	3	330	산책로	선소리 196-12	선소리 196-12	
폐지	세로	1	10	3	105	산책로	선소리 196-12	선소리 196-1	
폐지	세로	1	11	3	28	산책로	선소리 196-1	선소리 196-38	

남해군고시 제2019-179호

양아마을권역단위 종합정비사업 시행계획(변경) 고시

남해군 상주면 양아리 일원에 추진중인 양아마을권역단위 종합정비사업의 시행계획이 변경되어 「농어촌정비법」 제61조 및 같은법 시행규칙 제43조, 「일반농산어촌개발사업 시행지침」에 따라 다음과 같이 (변경)고시합니다.

2019. 12. 30.

남 해 군 수

- 1. 사업의 명칭 : 양아마을권역단위 종합정비사업
- 2. 사업 목적 : 농촌의 다원적 기능을 확충하여 지역주민의 삶의 질 향상과 국토의 균형발전 도모
- 3. 위 치 : 남해군 상주면 양아리 일원(벽련, 두모, 소량, 대량마을)
- 4. 사업(변경)내용
 - 기초생활기반확충
 - 다목적 마을회관(변경없음) : 부지조성 2,648㎡, 건물(2층, 연면적330㎡) 1동
 - 대량마을 진입로 확포장 : L=60m, B=6.0m → L=110m, B=6.0~8.0m
 - 소량마을 안길확장(변경없음) : L=85m, B=4.0m
 - 지역경관개선
 - 소량마을 경관공원조성 : A=24,398㎡ → A=22,124㎡, 산책로정비 490m, 배수관설치 407m, 조경시설 6개소
 - 벽련마을 진입로정비 : 차량대피로 4개소, 안전난간 L=170m → 교행로 2개소, 노폭확장(배수덧개) 100m, 안전난간 124m
 - 안내판 설치 : 10개소
 - 지역소득증대
 - 짚라인 설치 : 1개소
 - 지역역량강화계획
 - 교육 : 1식, 컨설팅 : 1식, 홍보마케팅 : 1식, 정보구축 : 1식

5. 총 사업비(변경없음) : 4,200백만원(국비 2,940, 지방비 1,260)
6. 사업기간(변경) : 2014년 2월 ~ 2018년 12월→ 2014년 2월~ 2020년 6월
7. 사업시행자 : 남해군수(위탁 : 한국농어촌공사 하동남해지사)
8. 시행계획 열람 장소 : 관련자료는 남해군청 지역활성화(지역개발팀, 055-860-3615)에 비치하였으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

남해군고시 제2019 - 180호

고현면 권역단위 거점개발사업 시행계획(변경) 고시

「농어촌정비법」 제61조 및 「어촌어항법」 시행령 제7조에 의하여 고현면 권역단위 거점개발사업 시행계획을 아래와 같이 변경 고시합니다.

2019. 12. 27.

남 해 군 수

1. 사업의 명칭 : 고현면 권역단위 거점개발사업
2. 사업 목적 : 농촌의 다원적 기능을 확충하여 지역주민의 삶의 질 향상과 국토의 균형발전 도모
3. 위 치 : 남해군 고현면 대사리 일원
4. 사업 개요
 - 기초생활기반확충
 - 관각체험관 신축
(당초) 2층, 연면적 988.72㎡ ⇒ (변경) 2층 연면적1,278.63㎡
 - 고려대장경 문화광장 조성(쉼터 및 휴게시설, 광장 등)
(당초) 쉼터 및 휴게시설, 광장 등 ⇒ (변경) 쉼터, 광장 배치안 변경, 화장실 리모델링
 - 마을간 연결도로 정비(마을간 연결도로 확장) ⇒ 삭제
 - 고려대장경 둘레길 조성
(당초) 황토포장2,500m, 시설안내판 등 조성 ⇒ (변경) 시설안내판 설치 1식
 - 생태주차장 조성
(당초) 조성면적 2,500㎡ ⇒ (변경) 1,450㎡
 - 지역경관개선
 - 고려대장경 관각 체육공원(편의시설, 운동시설, 음수대, 휴게시설 등) : 변경없음
 - 고려대장경 테마가로 정비
(당초) 이운행렬 조형물 및 시설안내판 등 ⇒ (변경) 시설안내판 등
 - 지역역량강화계획 : 변경없음
 - 선진지견학 및 주민 교육 : 1식
5. 총 사업비 : 7,000백만원(국비 4,900, 지방비 2,100)
6. 사업기간 : 2014년 ~ 2020년 (7년간)
7. 사업시행자 : 남해군수(위탁 : 한국농어촌공사 하동남해지사)
8. 시행계획(변경) 열람 장소 : 세부설계도서 등 관련자료는 남해군청 지역활성과(지역개발팀, 055-860-3614)에 비치하였으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.
9. 사업(변경)내역 : 붙임 참조

사업비 수지에산서

(수 입)

(단위 : 천원)

구 분	기본계획	시 행 계 획		비고
		전회승인	금회승인	
합 계	7,000,000	7,000,000	7,000,000	
국 비	4,900,000	4,900,000	4,900,000	
지방비	2,100,000	2,100,000	2,100,000	
자부담				

(지 출)

(단위 : 천원)

구 분	기본계획	시행계획		비고		
		전회승인	금회승인	절대값	율	
합 계	7,000,000	7,000,000	7,000,000			
○ 공사비	6,500,000	6,071,837	6,104,590			
1)기초 생활 기반 확충	소 계	5,000,000	5,045,807	5,274,324	228,517	4.5%
	- 고려관각 체험관	1,950,000	2,072,709	3,046,431		
	- 고려대장경 문화광장	800,000	1,462,139	1,552,027		
	- 마을간 연결도로 정비	950,000	301,400	166,276		
	- 고래대장경 둘레길	850,000	534,872	23,082		
	- 생태주차장 조성	450,000	674,687	486,508		
2)지역 경관 개선	소 계	1,500,000	902,670	706,906	195,764	21.6%
	-고려대장경관각체육공원	465,000	496,288	705,089		
	-고려대장경테마가로	109,000	406,382	1,817		
3)지역역량강화	150,000	123,360	123,360			
○ 부대비용	350,000	928,163	895,410			
- 기본 및 세부설계비	250,000	393,780	393,780			
- 경관계획수립비	-	26,807	26,807			
- 공사감리비	85,000	365,653	331,876			
- 사업관리비	10,000	80,893	81,917			
- 잡 지 출	5,000	61,030	61,030			

남해군고시 제2019-181호

냉천 마을단위 특화개발사업 시행계획(변경) 고시

남해군 창선면 당항리 일원에 추진중인 냉천 마을단위 특화개발사업의 시행계획이 변경되어 「농어촌정비법」 제61조 및 같은법 시행규칙 제43조, 「일반농산어촌개발사업 시행지침」에 따라 다음과 같이 (변경)고시합니다.

2019. 12. 30.

남 해 군 수

1. 사업의 명칭 : 냉천 마을단위 특화개발사업
2. 사업 목적 : 농촌의 다원적 기능을 확충하여 지역주민의 삶의 질 향상과 국토의 균형발전 도모
3. 위 치 : 남해군 창선면 당항리 냉천마을 일원
4. 사업내용(변경없음)
 - 기초생활기반확충
 - 찬새미 치유회관 : 마을회관 리모델링(A=46㎡), 이장실 증축(A=12㎡)
 - 찬새미 공동족욕탕 : 우물정비(화강석 판석 포장 1식, 파고라 1식)
 - 찬새미 마실 산책로 : 칼라콘크리트 포장(A=448㎡)
 - 지역역량강화계획
 - 홍보, 마케팅 및 주민교육
5. 총 사업비(변경없음) : 494백만원(국비 346, 지방비 148)
6. 사업기간(변경) : 2017년 ~ 2019년 → 2017년~ 2020년 5월
7. 사업시행자 : 남해군수(위탁 : 한국농어촌공사 하동남해지사)
8. 시행계획 열람 장소 : 관련자료는 남해군청 지역활성화(지역개발팀, 055-860-3615)에 비치하였으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

남해군 고시 제2019 - 184호

하천점용허가 고시

「하천법」 제33조 제6항에 따라 하천점용허가 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 31일

남 해 군 수

1. 하 천 명 : 지방하천(다천천 외 7)
2. 성 명 : 김상0 외 19인
3. 주 소 : 남해군 이동면 남해대로
4. 점용목적 : 경작, 배수관로, 진입로 등
5. 점용위치 : 경상남도 남해군 이동면 다정리 1785번지 외 19부지
6. 점용면적 : 88㎡ 포함 총 5,121㎡
7. 점용기간 : 2020. 1. 1. ~ 2024. 12. 31.

남해군 고시 제2020-02호

도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 동법 시행령 제23조제4항, 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여(변경, 폐지 포함)한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020년 1월 2일

남 해 군 수

○ 도로명주소 : 경상남도 남해군 남면 남서대로 1236-18 외 17건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
(별 도 열 람)			
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소 변경일
(별 도 열 람)			
도로명주소	도로명주소 폐지일	폐지사유	
(별 도 열 람)			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 남해군청 민원봉사과 지적정보팀(☎055-860-3472~3474)에 문의 또는 남해군청 홈페이지 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2020. 1. 2. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

연번	종전 주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
1	경상남도 남해군 남면 덕월리 763	경상남도 남해군 남면 남서대로 1236-18	20090427	국도 77호선 및 지방도1024호선으로서, 이동면에서 남면, 서면을 거쳐 고현면으로 연결되며 남해의 남서부해안 연결도로임을 반영
2	경상남도 남해군 서면 직장리 411	경상남도 남해군 서면 남서대로 1974-30	20090427	국도 77호선 및 지방도1024호선으로서, 이동면에서 남면, 서면을 거쳐 고현면으로 연결되며 남해의 남서부해안 연결도로임을 반영
3	경상남도 남해군 고현면 이어리 391-1	경상남도 남해군 고현면 남해대로 3056-4	20090702	남해군의 중심도로
4	경상남도 남해군 남면 죽전리 1272-5	경상남도 남해군 남면 두양로 376	20090427	두곡(전동, 정동, 쇠를 불리던 곳)과 양지(산을 등지고 앉은 마을의 좌가 정남)를 연결하는 도로임
5	경상남도 남해군 실천면 문항리 1497	경상남도 남해군 실천면 실천로 541-18	20090427	실천면 소재지를 지나는 도로임을 반영
6	경상남도 남해군 창선면 동대리 499	경상남도 남해군 창선면 한재로 18	20090427	산두곡이라는 고개의 동쪽인 동한재(동대)와 서쪽인 서한재(서대)를 연결하는 도로임을 반영
7	경상남도 남해군 남면 평산리 1069-2	경상남도 남해군 남면 남면로 1523-16	20090427	남면의 중심도로임을 반영. 남해의 가장 남쪽에 있다 하여 신라 신문왕때부터 남면이라 불렀다 함
8	경상남도 남해군 삼동면 금승리 375-3	경상남도 남해군 삼동면 금승로 149번길 16-17	20090427	금승로의 시작지점에서부터 약 1,490m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
9	경상남도 남해군 남면 평산리 1835-15	경상남도 남해군 남면 남면로 1739번길 50	20090427	남면로의 시작지점에서부터 약 17,390m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
10	경상남도 남해군 고현면 도마리 885-10	경상남도 남해군 고현면 남해대로3213번길 40-10	20090427	남해대로의 시작지점에서부터 약 32,130m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
11	경상남도 남해군 실천면 노량리 405	경상남도 남해군 실천면 노량로 195번길 12	20090427	노량로의 시작지점에서부터 약 1,950m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
12	경상남도 남해군 삼동면 물건리 16-22	경상남도 남해군 삼동면 동부대로1122번길 132-19	20090427	동부대로의 시작지점에서부터 약 11,220m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
13	경상남도 남해군 삼동면 물건리 38	경상남도 남해군 삼동면 동부대로1122번길 74-19	20090427	동부대로의 시작지점에서부터 약 11,220m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
14	경상남도 남해군 미조면 미조리 323	경상남도 남해군 미조면 미승로2번길 45-18	20091023	미승로의 시작지점에서부터 약 20m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
15	경상남도 남해군 삼동면 지족리 518-2	경상남도 남해군 삼동면 삼이로7번길 28	20090427	삼이로의 시작지점에서부터 약 70m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
16	경상남도 남해군 상주면 양아리 573-1	경상남도 남해군 상주면 양아로356번길 29-7	20090427	양아로의 시작지점에서부터 약 3,560m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
17	경상남도 남해군 서면 정포리 758-3	경상남도 남해군 서면 정포로260번길 3	20090427	정포로의 시작지점에서부터 약 2,600m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
18	경상남도 남해군 창선면 기인리 472	경상남도 남해군 창선면 흥신로579번길 33	20090427	흥신로의 시작지점에서부터 약 5,790m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로

남해군 고시 제2020-4호

군계획시설(전기공급설비 및 도로) 사업시행자 지정 및 실시계획인가 재고시

남해군 고시 제2018-152호로 군계획시설(전기공급설비 및 도로)사업시행을 위한 고시에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항에 따라 중앙토지수용회의 사업인정(의제)사업 협의한 바 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은법 시행령 제96조에 따라 사업시행자 지정하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 실시계획을 재고시합니다.
관계도서는 남해군청 도시건축과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 1. 9.

남 해 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 경상남도 남해군 삼동면 봉화리 산 308-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 남해군 군계획시설(전기공급설비 및 도로)사업
 - 명 칭 : 남해태양광 제1발전소, 제2발전소 건립 및 진입도로개설공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 전기공급 시설 면적 : A=58,000㎡(제1발전소 29,000㎡, 제2발전소 29,000㎡)
 - 진입도로(소로3-48호) : L=1,580m, B=4.0m(교량 1식 L=68m, B=4.0m), A=15,854㎡
4. 사업시행자 성명 및 주소
 - 주 소 : 부산광역시 부산진구 월드컵대로472번길 50-1(초읍동)
 - 성 명 : 하 점 칠
 - 주 소 : 부산광역시 금정구 온천장로137 908호(정전동, 현대성우)
 - 성 명 : 하 민 규

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 2019. 11. 1.

○ 준공예정일 : 착공일로부터 36개월

6. 수용 또는 사용할 토지조서 및 건물조서 : 붙임1

7. 실시계획 인가 승인 조건 : 붙임2

8. 관계도면 : 실음생략 **【남해군청 도시건축과(☎055-860-3414)에 비치】**

[붙임1] 수용 또는 사용할 토지 및 건물조서(변경없음)
 가. 도로(소로3-48)

연 번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	권리내용	
합 계				703,517	15,854						
1	봉화리	산366-8	도	946	51	남해군	-	-	-	-	-
2	봉화리	산366-2	도	298	23	남해군	-	-	-	-	-
3	봉화리	1236-1	답	1,246	39	남해군	-	-	-	-	-
4	봉화리	2185-5	도	2,183	50	국(국토 교통부)	-	-	-	-	-
5	봉화리	1271	답	1,488	7	남해군	-	-	-	-	-
6	봉화리	2156-35	답	58	28	남해군	-	-	-	-	-
7	봉화리	2156-6	답	1,489	11	남해군	-	-	-	-	-
8	봉화리	2156-1	천	232,231	250	국(국토 교통부)	-	-	-	-	-
9	봉화리	1264	답	327	56	조미0	부산시 해운대구 중동 1504-11 백세해운대빌라 1차 비-303	-	-	-	-
10	봉화리	1262	답	1,206	542	김기0	남해군 남해읍 북변리 275-7	-	-	-	-
11	봉화리	1261	답	661	135	김영0	남해군 미조면 동부대로 538번길 33	-	-	-	-
12	봉화리	산219	임	15,967	271	김창0	남해군 삼동면 봉화리 929	-	-	-	1/2
						김창0	부산시 해운대구 좌동 1356-13 경원프라우드빌 905	-	-	-	1/2
13	봉화리	산221-1	임	32,132	646	김막0	남해군 남해읍 망운로9번길 24-10	-	-	-	-
14	봉화리	산364	임	29,715	1,298	김기0	남해군 삼동면 봉화리 926	-	-	-	-
15	봉화리	산359	임	42,974	3,108	강한0	계룡시 금암동 74 신성2차 미소지움 아파트 211-601	-	-	-	-
16	봉화리	산359-2	임	56,993	2,235	김상0	서울시 중구 다산로 32, 34동 708호 (신당동, 남산타운아파트)	-	-	-	10/19

남 해 군 공 보

(28) 제 653호

2019년 1월 9일

연 번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
				지 적	편 입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
						김상0	서울시 강남구 논현동 63-5	-	-	-	4/19
						김상0	서울시 강남구 삼성동 100-1	-	-	-	4/19
						김영0	경기도 안양시 석수동 788 대림빌라 302	-	-	-	1/19
17	봉화리	산358-2	임	29,752	330	정경0	서울시 서초구 서초동 산90-1 우성아파트 6동 801호	-	-	-	-
18	봉화리	산356-1	임	49,686	2,017	난음하씨 친족회	남해군 이동면 난음리 568	-	-	-	1/3
						하민0	부산시 금정구 온천장로 137,908호(장전 동,현대성우오스타 오피스텔)	-	-	-	1/3
						하동0	부산광역시 남구 대연동245-23(삼익그린아파트10 4-1104)	-	-	-	1/3
19	봉화리	산308-3	임	70,413	3,263	최예0	경기도 남양주시 화도읍 맷돌로 50,102동 1002호 (보미청광 플러스원)	-	-	-	992/ 70413
						김주0	서울시 강남구 논현동 190-2 석조빌라 302호	-	-	-	1/4
						이효0	서울시 서초구 잠원동 73 신반포2지구 아파트 106동 208호	-	-	-	1/4
						최예0	경기도 남양주시 화도읍 맷돌로 50,102동 1002호(보미청광 플러스원)	-	-	-	992/ 70413
						우도0	경기도 남양주시 진접읍 해밀예당3로 104,2008동 102호 (신영지웰 아파트)	-	-	-	661/ 70413

연 번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
				지 적	편 입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
						우은0	경기도 남양주시 진접읍 해밀예당3로 104,2008동 102호 (신영지웰 아파트)	-	-	-	661 /7041 3
						박미0	서울시 강남구 역삼로65길 22,101호 (대치동,유경빌라)	-	-	-	5289 /7041 3
						조정0	경상북도 상주시 경상대로 2811 106동 801호(신봉동,청 구타운)	-	-	-	24793 /7041 3
20	봉화리	산308-2	임	24,793	23	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	남해군산 림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	근저당권	-
								남해군산 림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	지상권	
21	봉화리	1310	답	149	59	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	-	-	-	-
22	봉화리	2161	도	430	273	국 (국토교 통부)		-	-	-	-
23	봉화리	1302	답	615	494	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번길 50-1(초읍동)	-	-	-	-
24	봉화리	산311-1	임	99,835	51	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번길 50-1(초읍동)	남해군산 림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	근저당권	-
								남해군산 림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	지상권	
25	봉화리	산308-1 6	임	7,930	594	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번길 50-1(초읍동)	남해군산 림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	근저당권	-
								남해군산 림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	지상권	

남 해 군 공 보

(30) 제 653호

2019년 1월 9일

나. 전기공급설비

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	권리내용	
합 계				280,028	58,000						
1	봉화리	산308-1	임	117,888	43,204	하점0	-	남해군 산림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	근저당 권	-
								남해군 산림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	지상권	
2	봉화리	산356-1	임	49,686	4,917	난음하씨 친족회	남해군 이동면 난음리 568	-	-	-	1/3
						하민0	부산시 금정구 온천장로 137,908호(장전 동,현대성우오스타 오피스텔)	-	-	-	1/3
						하동0	부산광역시 남구 대연동245-23(삼익그린아파트10 4-1104)	-	-	-	1/3
3	봉화리	산311-1	임	99,835	2,260	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	남해군 산림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	근저당 권	-
								남해군 산림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	지상권	
4	봉화리	산308-1 6	임	7,930	5,573	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	남해군 산림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	근저당 권	-
								남해군 산림조합	남해군 남해읍 서변리 172-2	지상권	
5	봉화리	1300	답	456	456	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	-	-	-	-
6	봉화리	1297-7	전	30	30	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	-	-	-	-
7	봉화리	1297-8	전	60	60	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	-	-	-	-
8	봉화리	1297-9	전	50	50	하점0	부산시 부산진구	-	-	-	-

연 번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
				지 적	편 입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
							월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)				
9	봉화리	1297-10	전	136	136	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	-	-	-	-
10	봉화리	1297-1	전	288	288	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	-	-	-	-
11	봉화리	1297-11	전	202	202	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	-	-	-	-
12	봉화리	1297-2	전	2,998	713	하점0	부산시 부산진구 월드컵대로472번 길 50-1(초읍동)	남해군 산림조 합	남해군 남해읍 서변리 172-2	근저당 권	-
								남해군 산림조 합	남해군 남해읍 서변리 172-2	지상권	
13	봉화리	2160	도	469	111	국 (국토교 통부)	-	-	-	-	-

[붙임2]

실시계획 인가 승인 조건

1. 일반조건

- 1) 본 사업은 군계획시설로 전기공급설비 및 도로로 지정받아 시행하는 사업으로 상업발전의 준공은 교량 및 도로의 준공이후 가능하고 1년이상 사업이 중단되거나 발전시설을 다른 용도로 전환하고자 하는 경우 원래 용도지역으로 환원하여야 합니다.
- 2) 준공 후 용도변경 사항이 발생 시 군계획위원회 심의를 받아 결과에 따라 사업변경 절차를 이행토록 하여야 합니다.
- 3) 산지 및 환경분야 협의 시 원형보전지로 결정된 20,747㎡(토지이용계획도 참조) 사업 착공 전 먼저 토지 분할을 완료하고 산지전용지 경계구역을 흰색페인트를 표시하고 그 경계선으로부터 외측에는 적색페인트를 명확히 표시하여 경계 침범이 없도록 조치하여야 하며 흰색 경계표시 페인트는 공사 완료시까지 보존관리 하여야 합니다.
- 4) 원형보전지는 절대 보전하여야 하고 사업 중 훼손하여서는 안 됩니다.
- 5) 실시계획인가에 따른 이행보증금 699,879,000원을 남해군 세입세출외 현금계좌 예치 또는 해당금액에 해당하는 인허가 보증보험증권을 착공계 제출 시 도시건축과에 예치하여야 하고 보증기간은 공사 준공예정일로부터 6개월을 가산하여야 합니다.
※ 이행보증금 산정식 = 공사비 × 0.2 - 산지복구비
- 6) 농지보전부담금 1,425,650원을 납부하고 생태계보전 협력금 등이 부과될 경우 사업 착공 전 반드시 납부하여야 합니다.
- 7) 사업시행 전 산지복구비 770,601,000원을 도시건축과에 현금 또는 보증보험증권으로 예치하여야 하고 보증기간은 산지전용 협의기간에 12개월을 가산하여야 합니다.
- 8) 이행보증금, 산지복구비, 농지보전부담금 등 각종 부담금을 납부하지 않은 경우 공사를 착공할 수 없습니다.
- 9) 인가받은 실시계획을 변경하는 경우에는 변경인가를 받은 후 시행하여야 하고 변경인가를 받지 아니하고 사업을 시행하거나 그 인가 내용과 다르게 사업을 시행할 경우 사업을 중지하고 훼손토지를 원상복구 하여야 합니다.
- 10) 이법 외에 타법에 따라 인.허가를 받아야 할 사항에 대하여는 개별법에 의한 인.허가 절차를 득한 후 사업시행 하여야 합니다.
- 11) 시행자는 사업이 완료된 경우 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조에 따라 공사완료보고서 제출 후 반드시 준공검사를 받아야 합니다.
- 12) 진입도로는[소로3-48호(L=1,580m, B=4m)] 사업자 부담으로 토지 소유권을

전부 확보 후 공사 착공계를 제출하고, 토지 소유권 전부를 확보하지 못할 경우 어떠한 훼손행위를 하여서는 안되며, 무단 훼손시 사업자 지정이 취소될 수 있습니다.

- 13) 전기공급설비 시설은 사업자 부담으로 토지 소유권을 전부 확보 후 공사 착공계를 제출하고, 토지 소유권 전부를 확보하지 못할 경우 어떠한 훼손행위를 하여서는 안되며, 무단 훼손시 사업자 지정이 취소될 수 있습니다.
- 14) 소로3-48호(L=1,580m, B=4m) 진입 도로는공사 완료 후 진입도로는 남해군에 무상 기부채납 하여야 합니다.
- 15) 소로3-48호(L=1,580m, B=4m) 진입도로 노선 변경이 필요 할 경우 기존 (소로3-48호) 진입도로 노선을 폐지하고, 새로운 진입도로 변경 인가를 받은 후 사업을 시행하여야 합니다.
- 16) 사업시행자 지정은 소로3-48호선의 무상 기부채납으로 승인된 사항으로 도로가 무상 기부채납되지 않을 경우 사업자 지정이 취소될 수 있습니다.
- 17) 소로3-48호(L=1,580m, B=4m)는 공사 중에는 사업에 지장을 초래하지 않는 이상 출입을 제한할 수 없으며 공사완료 후에 도로는 공용의 도로로 사용되어야 하며 기부채납 여부와 상관없이 어떠한 경우라도 도로의 출입을 제한할 수 없습니다.
- 18) 사업시행에 포함되는 종전의 공공시설에 대하여는 미리 해당 관리청과 협의 후 공사 착공하여야 합니다.
- 19) 사업시행으로 소음, 진동 등의 민원이 발생된 경우 즉시 작업을 중지현장 확인 하고 반드시 민원해소 후 사업을 시행하여야 하며, 사업시행으로 인한 피해가 확인된 경우 사업시행자가 모든 책임을 지고 처리하여야 합니다.
- 20) 2020.11.1.까지 공사 착공계를 제출하여야 하고 사업장의 안전관리 및 감독 등을 위하여 「건설산업기본법」 제26조에 따라 건설사업관리에 관한 전문지식과 기술 능력을 갖춘 건설사업관리자에게 위탁하여 공사관리 업무를 이행토록 하고 건설 사업관리 기간은 준공일로부터 3개월을 더한 기한 동안 위탁 관리하고 착공계 제출 시 반드시 건설사업관리 업무위탁 계약 서류를 첨부하여야 합니다.
- 21) 송전선로는 전기산업법에 적합하게 설치하여야 하고 토지소유자의 승낙 없이는 타인 토지에는 절대 설치할 수 없으며, 송전선로 설치에 대한 모든 책임은 사업 시행자에게 있습니다.
- 22) 실시계획 인가를 위하여 타법에 따라 인·허가 협의 의제된 내용은 사업자가 내용을 확인하고 반드시 이행하여야 합니다.
- 23) 전기공급 설비(제1발전소 29,000m², 제2발전소 29,000m²)와 진입도로는 분리하여 준공 할 수 없습니다.
- 24) 실시계획 인가 후 산지훼손 전까지 산지전용 협의 수수료 100,000원을 경상남도 수입증지를 구입하여 납부해야 합니다. 끝.

남해군 고시 제2020 - 6호

남해군관리계획(지구단위계획:상신 관광휴양형) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

남해군 고시 제2017-126호(2017.12.7.)로 고시된 상신 관광휴양형 지구단위 계획구역 및 지구단위계획 결정 사항에 대하여 창선생활체육관 건립을 위한 기반 시설, 가구 및 획지의 규모와 조성에 대한 변경사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조에 따라 변경 결정하고, 같은 법 제32조 및 경상남도 사무위임조례 제2조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 지형도면 승인하고 고시합니다.

관계 도서는 남해군청 도시건축과 및 체육시설사업소에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2020년 1월 9일

남 해 군 수

1. 위 치 : 남해군 창선면 상신리 1-1번지 일원
2. 면 적 : 205,400㎡(변경없음)
3. 남해군관리계획(상신 관광휴양형 지구단위계획) 결정(변경) 조서 : 붙임참조
4. 관계도면 : 실음생략

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용정보시스템(<http://luris.moct.go.kr>)에 게시할 예정이오니 열람에 참고하시기 바랍니다.

<붙임>

군관리계획(상신 관광휴양형 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시조서

1. 용도지구 (변경 없음)

구분	도면표시번호	지구명	지구의세분	위치	제한내용	면적(m ²)	최초결정일	비고
기정	11	상신개발진흥지구	관광·휴양	창선면 상신리 1-1번지(상신매립지)일원	지구단위계획에 의한 개발	205,400	남해군고시제2007-35호(2007.12.06.)	

2. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 (변경 없음)

구분	도면표시번호	구역명	구역의세분	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	11	상신지구단위계획구역	관광휴양형	창선면 상신리 1-1번지일원	205,400	-	205,400	경상남도고시제2007-487호(2007.11.29)	

3. 지구단위계획 결정(변경) 조서

3.1 토지이용계획

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	205,400	-	205,400	100.0	
체육시설 용지	체육시설소계	52,350	증)3,740	56,090	27.3
	체육시설	28,721	증)5,003	33,724	16.4
	소공원	2,023	-	2,023	1.0
	승마장	10,567	-	10,567	5.1
	주차장	2,780	-	2,780	1.4
	조경·완충녹지	8,259	감)1,263	6,996	3.4
관광·휴양 시설용지	관광휴양소계	27,590	-	27,590	13.4
	진입및상징광장	8,030	-	8,030	3.9
	특산물판매장	2,850	-	2,850	1.4
	먹거리장터	3,590	-	3,590	1.7
	휴게음식점	3,000	-	3,000	1.5
	주차장	850	-	850	0.4
	자동차야영장	3,080	-	3,080	1.5
	관리도로	1,980	-	1,980	1.0
공공시설 용지	간이역	4,210	-	4,210	2.0
	공공시설소계	15,640	감)3,740	11,900	5.8
	주차장	7,410	-	7,410	3.6
	하수처리시설	3,740	감)3,740	-	-
녹지용지	도로	4,490	-	4,490	2.2
	녹지소계	109,820	-	109,820	53.5
	녹지(유수지)	91,710	-	91,710	44.7
	조경·완충녹지	18,110	-	18,110	8.8

3.2 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

3.2.1.도로 결정(변경) 조서(변경 없음)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	3	1	12	국지 도로	374	상신리 1-3 답	상죽리 10-9답	일반 도로	-	경상남도고시 제2007-487호 (2007.11.29)	단지내 도로
기정	소로	2	1	8	국지 도로	246	중로3-1	상신리 1-1답	일반 도로	-	경상남도고시 제2007-487호 (2007.11.29)	단지내 도로

3.2.2. 주차장 결정(변경) 조서 (변경 없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	1	주차장	창선면 상죽리 10-9답 일원	2,780	-	2,780	경상남도고시 제2007-487호 (2007.11.29)	
기정	2	주차장	창선면 상신리 1-1답 일원	850	-	850	경상남도고시 제2007-487호 (2007.11.29)	
기정	3	주차장	창선면 상신리 10-27답 일원	5,230	-	5,230	경상남도고시 제2007-487호 (2007.11.29)	
기정	4	주차장	창선면 상신리 1-7답 일원	2,180	-	2,180	경상남도고시 제2007-487호 (2007.11.29)	

3.2.3.하수도 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	1	하수 처리시설	창선면 상죽리 10-21답 일원	3,740	감)3,740	-	경상남도고시 제2007-487호 (2007.11.29.)	

□ 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수처리시설	○ 폐지	○ 지구 내 발생 오수는 인근 공공하수처리시설로 인입하여 처리하므로 기 결정된 하수처리시설을 폐지하고자함

3.3. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)			획 지					비고
		기정	변경	변경후	획지 번호	위치	면 적(㎡)			
							기정	변경	변경후	
계		205,400	-	205,400			205,400	-	205,400	
-	I	52,350	증)3,740	56,090	I-1	창선면 상죽리 10-12번지 일원	28,721	증)5,003	33,724	체육시설
					I-2	창선면 상죽리 10-8번지 일원	2,023	-	2,023	체육시설
					I-3	창선면 상죽리 10-3번지 일원	10,567	-	10,567	체육시설
					I-4	창선면 상죽리 10-10번지 일원	2,780	-	2,780	체육시설
					I-5	창선면 상죽리 10-15번지 일원	8,259	감)1,263	6,996	체육시설
-	II	27,590	-	27,590	II-1	창선면 상신리 1-7번지 일원	8,030	-	8,030	관광· 휴양시설
					II-2	창선면 상신리 1-8번지 일원	2,850	-	2,850	관광· 휴양시설
					II-3	창선면 상신리 1-5번지 일원	3,590	-	3,590	관광· 휴양시설
					II-4	창선면 상신리 1-1번지 일원	3,000	-	3,000	관광· 휴양시설
					II-5	창선면 상신리 1-1번지 일원	850	-	850	관광· 휴양시설
					II-6	창선면 상신리 1-1번지 일원	3,080	-	3,080	관광· 휴양시설
					II-7	창선면 상신리 1-7번지 일원	1,980	-	1,980	관광· 휴양시설
					II-8	창선면 상신리 1-7번지 일원	4,210	-	4,210	관광· 휴양시설
-	III	15,640	감)3,740	11,900	III-1	창선면 상죽리 10-21번지 일원	3,740	감)3,740	-	공공시설
					III-2	창선면 상죽리 10-3번지 일원	4,490	-	4,490	공공시설
					III-3	창선면 상신리 10-27번지 일원	5,230	-	5,230	공공시설
					III-4	창선면 상신리 1-7번지 일원	2,180	-	2,180	공공시설
-	IV	109,820	-	109,820	IV-1	창선면 상죽리 10-2번지 일원	91,710	-	91,710	녹지
					IV-2	창선면 상신리 343번지 일원	6,890	-	6,890	녹지
					IV-3	창선면 상신리 5-4번지 일원	5,220	-	5,220	녹지
					IV-4	창선면 상죽리 10-27번지 일원	6,000	-	6,000	녹지

3.4.건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서
3.4.1.기정

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
I	I-1	용도	지정용도	체육시설의 설치·이용에 관한 법률 제3조의 규정에 의한 체육시설
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	40%이하	
		용 적 률	100%이하	
		높 이	2층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	
	I-2	용도	지정용도	소공원
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	40%이하	
		용 적 률	100%이하	
		높 이	2층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	
	I-3	용도	지정용도	체육시설의 설치·이용에 관한 법률 제3조의 규정에 의한 체육시설
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	40%이하	
		용 적 률	100%이하	
		높 이	2층 이하	
		배 치	-	
형 태		-		
색 채		-		
건 축 선		-		

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
II	II-1	용도	지정용도	진입 및 상징광장
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	120%이하	
		높 이	3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	
	II-2	용도	지정용도	특산물판매장
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	120%이하	
		높 이	3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	
	II-3	용도	지정용도	먹거리 장터
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	120%이하	
		높 이	3층 이하	
		배 치	-	
형 태		-		
색 채		-		
건 축 선		-		
III	III-1	용도	지정용도	하수처리시설
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	120%이하	
		높 이	3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	

3.4.2.변경

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
I	I-1	용도	지정용도	체육시설의 설치·이용에 관한 법률 제3조의 규정에 의한 체육시설
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	40%이하	
		용 적 률	100%이하	
		높 이	2층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	
	I-2	용도	지정용도	소공원
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	40%이하	
		용 적 률	100%이하	
		높 이	2층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	
	I-3	용도	지정용도	체육시설의 설치·이용에 관한 법률 제3조의 규정에 의한 체육시설
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	40%이하	
		용 적 률	100%이하	
		높 이	2층 이하	
		배 치	-	
형 태		-		
색 채		-		
건 축 선		-		

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
II	II-1	용도	지정용도	진입 및 상징광장
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	120%이하	
		높 이	3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	
	II-2	용도	지정용도	특산물판매장
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	120%이하	
		높 이	3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건 축 선	-	
	II-3	용도	지정용도	먹거리 장터
			권장용도	-
			불허용도	지정용도이외의 용도
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	120%이하	
		높 이	3층 이하	
		배 치	-	
형 태		-		
색 채		-		
건 축 선		-		

남해군 고시 제 2020 - 9호

아산5지구 급경사지 붕괴위험지역 정비공사 실시계획 고시

『급경사지 재해예방에 관한 법률』 제13조 및 같은법 시행령 제7조에 따라 소량지구 급경사지 붕괴위험지역 정비공사 실시계획을 아래와 같이 고시합니다.

2020년 1월 6일

남 해 군 수

1. 실시계획의 개요

- 사 업 명 : 아산5지구 급경사지 붕괴위험지역 정비공사
- 사업위치 : 남해군 남해읍 아산리 산144-4 외 17필지
- 사업규모 : 급경사지 정비 1식(L=262.0m)
- 사 업 비 : 3,703백만원(공사비, 보상비, 설계비 등)
- 사업기간 : 2020. 1. ~ 2021. 12.

2. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 남해군수
- 주소 : 경상남도 남해군 남해읍 망운로9번길 12

3. 설계도서(설계예산서 포함) : 남해군 안전총괄과 비치 및 열람 가능

4. 다른 사업과의 중복성 및 연계성 검토 결과

- 타부서 및 타 기관 사업의 중복성과 연계성은 없음

5. 사업효과 분석

- 급경사지 붕괴위험지역 정비를 통해 군민의 안전과 재산을 보호

6. 연차별 투자계획

사 업 명	구분	합계	‘19년까지	‘20년 추진	비고
아산5지구 급경사지 붕괴위험지역 정비공사	사업내용	· 실시설계 · 보상협의 · 급경사지정비	· 실시설계 · 보상협의	· 보상협의 · 급경사지정비	
	사업비(백만원)	3,703	392	3,311	
	국비	1,852	196	1,656	
	도비	556	59	497	
	군비	1,295	137	1,158	

7. 정비사업 완료 후 유지관리계획

- 정비사업 완료 후 「급경사지 재해예방에 관한 법률」 제6조에 의거 붕괴위험지역 지정 해제토록 하고,
- 해당시설물에 대하여 연2회(해빙기, 우기)이상 정기적인 점검을 실시하는 등 장기적인 안전관리 예정

8. 수용 또는 사용하고자하는 토지와 그 소유자 명세 : 붙임 참조

9. 기타 공사와 관련된 자세한 내용은 남해군 안전총괄과(055-860-3294)로 문의 하시기 바랍니다. 끝.

【붙임】

○ 사용 또는 수용할 토지의 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리명세서

순 위	읍면	지번 (편입)	지목	면적		소유자	
				대장면적	편입면적	주소	성명
1	남해읍 아산리	산 144-4	유	962	962	전남 나주시 그린로20	한국농어촌공사
2	남해읍 아산리	산 144-30	유	104	104	전남 나주시 그린로20	한국농어촌공사
3	남해읍 아산리	211-3	유	370	370	전남 나주시 그린로20	한국농어촌공사
4	남해읍 아산리	211-2	도	307	307	북변동 569	김선○
5	남해읍 아산리	209-7	도	4	4	경남 남해군 망운로9번길 12	남해군
6	남해읍 아산리	산 146-4	도	89	89	전남 나주시 그린로20	한국농어촌공사
7	남해읍 아산리	산 146-1	도	198	198	경남 남해군 망운로9번길 12	남해군
8	남해읍 아산리	210-1	도	17	17	경남 남해군 망운로9번길 12	남해군
9	남해읍 아산리	210	전	102	102	북변리 298-7	원부○
10	남해읍 아산리	209-5	도	102	102	경남 남해군 망운로9번길 12	남해군
11	남해읍 아산리	204-1	도	1,897	1,897	경남 남해군 망운로9번길 12	남해군
12	남해읍 아산리	209-3	전	75	75	북변리 284-7	원경○
13	남해읍 아산리	산 144-31	임	3,030	3,030	진주시 축석로27길7	전윤○
14	남해읍 아산리	산 144-16	유	4,794	4,794	전남 나주시 그린로20	한국농어촌공사
15	남해읍 아산리	산 146-3	유	684	684	전남 나주시 그린로20	한국농어촌공사
16	남해읍 아산리	산 146-5	임	1,818	1,818	현대APT102-1803	박주○
17	남해읍 아산리	205-2	도	89	89	북변동 484	김희○
18	남해읍 아산리	205-4	도	23	23	경남 남해군 망운로9번길 12	남해군
합계				14,665	14,665		

남해군 고시 제2020- 10호

남해군계획시설(교통시설: 도로, 도시계획도로 중로3-1호, 소로2-14호 개설공사) 실시계획인가 고시

도시계획도로 중로3-1호(한빛그린~남산아파트) 및 소로2-14호(파크에비뉴~정원패밀리) 개설공사 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조와 「경상남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 인가 내용을 다음과 같이 고시하고자 합니다.

2020. 01. 09.

남 해 군 수

1. 사업시행지의 위치

- 남해군 남해읍 북변리, 서변리 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 군계획시설사업(교통시설 : 도로)
- 명 칭 : 도시계획도로(중로3-1호, 한빛그린~남산아파트) 개설공사
도시계획도로(소로2-14호, 파크에비뉴~정원패밀리) 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

공사명	노선번호	위치	연장	폭	비고
도시계획도로(중로3-1호, 한빛그린~남산아파트) 개설공사	중로3-1호	남해군 남해읍 서변리 일원	114m	12m	
도시계획도로(소로2-14호, 파크에비뉴~정원패밀리) 개설공사	소로2-14호	남해군 남해읍 북변리 일원	251m	8m	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 남해군수

○ 주 소 : 경상남도 남해군 남해읍 망운로9번길 12

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가로부터 6개월 이내

○ 준공예정일 : 착공일로부터 12개월

6. 수용 또는 사용할 토지조서 및 물건조서 : 불임참조

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적 및 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자의 성명·주소

○ 수용 또는 사용할 토지조서

연 번	소재지	지 번	지 목	면 적		소 유 자		소유권이외의 권리			비고
				지적	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내 용	
합계				25,599	1,350						
1	서변리	334-2	답	299	299	장O선	남해군 남해읍 망운로 19번길				
2	서변리	336-3	답	7	7	김O수	부산시 수영구 민락수변로				
3	서변리	336-4	임 야	8	8	김O수	부산시 수영구 민락수변로				
4	서변리	337-2	답	15	15	정O애	부산시 서구 구덕로 193번길	사하 농업 협동조합	부산시 서구 당리동	근저당	
5	서변리	337-3	대	15	15					대지권	
6	서변리	335-1	대	230	150	강O성	남해군 남해읍 망운로21번가길				
7	서변리	335-5	답	109	109	김O표	남해군 남해읍 화전로95번길	남해신용 협동조합	남해읍 북변리	지상권 대지권	
8	서변리	335-6	답	1	1	김O표	남해군 남해읍 화전로95번길	남해신용 협동조합	남해읍 북변리	지상권 대지권	
9	서변리	359-10	답	227	227	한O심	남해군 남해읍 망운로61번길				
10	서변리	359-12	답	125	125	이O철	남해군 남해읍 망운로77				
11	서변리	359-13	답	17	17	이O철	남해군 남해읍 망운로77				
12	서변리	360-3	답	181	181	임O숙	남해군 남해읍 망운로21번가길				지분1 /13
						임O호	울산광역시 중구 신기12길				지분 2/13
13	서변리	491	천	23,653	164	국(국토 교통부)					
14	서변리	494-2	도	712	32	국(국토 교통부)					

남 해 군 공 보

(48) 제 653호

2019년 1월 9일

연 번	소재지	지 번	지 목	면 적		소 유 자		소유권이외의 권리			비고
				지적	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내 용	
합계				1,951	1,924						
1	북변리	265-10	잡	6	6	최O심	남해읍 북변리	미송새마을 금고	남해군 미조면	근저당 지상권	2/3
						서O수	남해읍 북변리				1/3
2	북변리	266-16	답	212	212	최O배	하남시 망월동	새남해 새마을금고	남해군 이동면	근저당	
3	북변리	266-15	답	162	162	서O수	남해읍 북변리	농협은행 주식회사	서울 중구	근저당	
4	북변리	311-2	답	197	197	수광 종합건설 주식회사	진주시 상평동	하동군수동 산업협 조합	하동군 금남면	지상권 근저당	
5	북변리	272-1	답	176	176	박O득	남해읍 북변리				
6	북변리	273-3	답	32	32	하O호	남해군 남면				
7	북변리	310-4	답	60	60	박O주	남해군 서면				
8	북변리	308-3	대	8	2	남해군					
9	북변리	308-5	대	109	109	박O심	남해군 남면				
10	북변리	308-7	대	175	175	서O영	남해군 설천면				
						정O현	남해군 설천면				
11	북변리	306-18	답	162	162	박O수	남해읍 북변리				
12	북변리	304-16	대	66	66	박O봉	남해읍 북변리				
13	북변리	304-14	답	36	36	임O순	서울 서초구 남부순환로354길				
14	북변리	304-18	대	54	50	남해군					
15	북변리	305-1	답	10	10	박O경	남해읍 북변리				
16	북변리	472-1	답	191	191	박O경	남해읍 북변리				
17	북변리	473-5	답	183	183	박O옥	서울 동작구 사당로 2가길	새남해농업 협동조합	남해군 고현면	근저당	
18	북변리	474-4	답	112	95	최O례	남해읍 북변리				

공 고

남해군 공고 제2019 - 1728호

남해군 가축사육 제한구역에 관한 조례 일부개정조례안
입법예고

「남해군 가축사육 제한구역에 관한 조례」를 일부 개정함에 있어 그 내용과 취지를 주민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 12월 16일

남 해 군 수

- 1. 자치법규명 : 「남해군 가축사육 제한구역에 관한 조례」
- 2. 개정 이유
상위 법령인 「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률」에 맞도록 조례를 현행화 하고, 가축사육제한 구역의 범위를 조정코자 함.
- 3. 주요내용
가. 가축사육 제한구역 별표 개정(안 제3조 별표)
나. 가축사육 제한구역에서 할 수 있는 행위 개정(안 제4조제3호, 제4호 및 제6호)

4. 의견제출

가. 의견제출기간 : 2020년 1월 10일까지

- 이 자치법규의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2020년 1월 10일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 남해군수에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 1) 입법예고사항에 대한 의견서(찬·반여부와 그 사유 및 대안)
- 2) 성명(단체인 경우 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호
- 3) 기타 참고사항 등

나. 의견 제출처

- 1) 주 소 : ☎52425, 남해군 남해읍 망운로9번길 12
남해군청 환경녹지과
- 2) 연락처 : 전화 055-860-3272, 팩스 055-860-3707

다. 의견제출 방법 : 서면, 전화, 팩스, 홈페이지, 직접 방문 등

5. 기타

기타 자세한 내용은 남해군청 환경녹지과과 환경지도팀(전화 055-860-3271)로 문의하시기 바랍니다.

남해군 조례 제 호

남해군 가축사육 제한구역에 관한 조례 일부개정조례안

남해군 가축사육 제한구역에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제3호 중 “도매시장” 을 “도매시장, 가축시장” 으로 하고, 제4호를 다음과 같이 한다.

4. 다음 각 목의 소규모 가축사육(다만, 배출시설 신고나 허가대상은 제외)

가. 소, 젓소, 말, 개, 양, 사슴 : 5두 이하

나. 닭, 오리, 메추리 : 20수 이하

제4조제6호 중 “개축” 을 “개축, 재축, 대수선” 으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표]

가축사육 제한구역(제3조 관련)

구분	전부제한구역	일부제한구역
대상 지역	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주거밀집지역 ○ 「수도법」에 따른 상수원 보호구역 ○ 「환경정책기본법」 제12조에 따른 환경기준을 초과한 지역 또는 같은 법 제38조에 따른 특별대책 지역 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주거밀집지역 외곽에 위치한 가구의 대지 경계선에서 가축사육 시설 예정부지 대지 경계선의 가장 가까운 직선거리로서 <ul style="list-style-type: none"> - 소·젖소·말·사슴·양 : 200m이내 - 닭·오리·메추리 : 500m이내 - 개·돼지 : 1,500m <p>※ 직선거리는 “지적도” 또는 “임야도” 상 거리로 한다.</p>

신구조문 대비표

현 행	개 정 안
제1조. ~ 제3조 <생 략>	제1조. ~ 제3조 <현행과 같음>
제4조(가축사육의 제한 등) 제3조에서 규정한 제한구역 안에서는 가축을 사육할 수 없다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 가축사육을 제한하지 아니한다.	제4조(가축사육의 제한 등)----- ----- ----- ----- .
1. ~ 2. <생 략>	1. ~ 2. <현행과 같음>
3. 다른 법령에 따라 설치된 농수산물 <u>도매시장, 도축장, 도계장 및 부화장</u> 안에 부설한 계류장의 가축	3. 다른 법령에 따라 설치된 농수산물 <u>도매시장, 가축시장, 도축장, 도계장 및 부화장</u> 안에 부설한 계류장의 가축
4. <u>애완용, 방법용 등 축산업을 목적으로 하지 않는 다음 각 목의 소규모 가축사육</u>	4. <u>다음 각 목의 소규모 가축사육(다만, 배출시설 신고나 허가대상은 제외)</u>
가. 소, 젓소, 말, 개, 양, 사슴 : 5두 이하	가. ----- -----
나. 닭, 오리 : 20수 이하	나. 닭, 오리, 메추리 : 20수 이하
5. <생 략>	5. <현행과 같음>
6. 일부제한구역 안에서 법에 따라 가축 분뇨 배출시설 및 처리시설을 신고하였거나 허가받은 기존 시설을 <u>개축</u> 또는 20퍼센트 이내에서 증축하는 행위	6.----- ----- <u>개축, 재축, 대수선 또는 20퍼센트 이내에서 증축하는 행위</u>

현 행			개 정 안		
[별표]			[별표]		
구분	전부제한구역	일부제한구역	구분	전부제한구역	일부제한구역
대상지역	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주거밀집지역 ○ 「수도법」에 따른 상수원보호구역 ○ 「환경정책기본법」 제12조에 따른 환경기준을 초과한 지역 또는 같은 법 제38조에 따른 특별대책지역 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주거밀집지역 외곽에 위치한 가구의 대지 경계선에서 가축사육시설 예정부지 대지 경계선의 가장 가까운 직선거리로서 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주거밀집지역 ○ 「수도법」에 따른 상수원보호구역 ○ 「환경정책기본법」 제12조에 따른 환경기준을 초과한 지역 또는 같은 법 제38조에 따른 특별대책지역 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주거밀집지역 외곽에 위치한 가구의 대지 경계선에서 가축사육시설 예정부지 대지 경계선의 가장 가까운 직선거리로서 	
		<ul style="list-style-type: none"> - 소·젓소·말·사슴·양 : 200m이내 - 돼지·개·닭·오리·메추리 : 500m이내 <p>※ 직선거리는 “지적도” 또는 “임야도” 상거리로 한다.</p>			<ul style="list-style-type: none"> - 소·젓소·말·사슴·양 : 200m이내 - 닭·오리·메추리 : 500m이내 - 돼지·개 : 1,500m이내 <p>※ 직선거리는 “지적도” 또는 “임야도” 상거리로 한다.</p>

남해군 공고 제 2019 - 1778호

공시송달 공고

「덕신소하천 정비공사」에 편입되는 토지에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조 규정에 따라 손실보상협의요청의 등기우편을 발송하였으나 수취인불명, 이사불명, 폐문부재 등으로 반송되어 협의가 불가하여 동법 시행령 제4조 및 제8조, 「행정절차법」 제14조에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2019. 12. 24.

남 해 군 수

- 1. 사 업 명 : 덕신소하천 정비공사
- 2. 위 치 : 남해군 설천면 덕신리 212-3번지 일원
- 3. 사업시행자 : 경상남도 남해군수
- 4. 공고기간 : 2019. 12. 24. ~ 2020. 01. 07.(14일간)
- 5. 공고내용
 - 협의기간 : 2019. 12. 11. ~ 2019. 12. 31까지
 - 협의장소 : 남해군청 안전총괄과 (☎055-860-3494)
 - 보상방법 : 계약체결 후 소유권 이전 등 소정의 절차를 거쳐 계좌입금
 - 위 협의기간 중 미 협의 시 토지수용위원회의 재결 절차에 따른 손실보상
 - 보상협의 시 구비서류
 - 인감증명서 2부(보상금 수령용, 이전등기용), 주민등록 초본1부(전주소 포함), 본인명의 통장사본 1부, 기타관계서류
 - 지참물 : 인감도장, 신분증

6. 공시송달 대상자

일련번호	소재지	지번		지목	지적(m ²)	편입면적(m ²)	소유자		이해관계인			비고	
		분할전	분할후				주소	성명	주소	성명	권리관계		
1	남해군 설천면 덕신리	1140-69		도	26	26	설천면 노량리 501-1	김덕용					
2	"	1871	1871-1	답	1725.2	299.6	설천면 덕신리 1621	김연주		김규영	상속인		
3	"	1117-37		도	20	20	설천면 덕신리 576	김덕완					
		1117-33		도	23	23							
		11173-34		도	50	50							
4	"	1855	1855-1	답	1533.6	532.3	설천면 노량리 562	정덕기	경상북도 포항시 북구 흙해읍 도음로 877번길 9	정영순	상속		
		1385-4		도	43	43							
5	"	1394-1		천	717	717		서정기				미등기	
6	"	1112-1	1112-2	도	100	20	설천면 덕신리 1089	박을용		부산광역시 동구 수정공원로 55	박성재	상속	
7	"	1843	1843-1	답	1085.1	178.3	설천면 노량리 501-3	김수동			이분업	상속	

7. 기타사항 및 문의처

- 보상협의 요청서는 「행정절차법」 제15조(송달의 효력발생) 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률시행령」 제4조(송달)에 따라 공시송달 공고일로부터 14일이 경과한 날에 그 송달을 받을 자에게 송달된 것으로 같습니다.
- 기간 내 협의가 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조에 따라 수용재결을 진행할 계획임을 알려 드립니다.
- 기타 문의사항은 남해군 안전총괄과 (☎055-860-3494)로 문의해 주시기 바랍니다.

남해군 공고 제2019년-1801호

양식어업면허 처분 및 포기 공고

수산업법 제8조 제1항 및 동법시행령 제21조 규정에 의거 양식어업 면허처분 및 어업권 포기사항을 아래와 같이 공고합니다.

2019년 12월 24일

남 해 군 수

○ 양식어업면허 처분사항

면허번호	어업의종류 (어업방법)	양식물	어장 위치	면허 면적 (㎡)	면허기간	어업권자		비고
						주소	성명	
남해양식 제533호	어류등양식 (가두리식)	어류	미조 본촌	20,000	2019.12.24 2023.06.29	남해군 미조면 미조리	본촌어촌계	제343호 대체 개발

※19/20년 어장이용개발계획에 따른 대체개발(어장재배치)

○ 양식어업권 포기사항

면허번호	어업의종류 (어업방법)	양식물	어장 위치	면허 면적 (㎡)	면허기간	어업권자		비고
						주소	성명	
남해양식 제343호	어류등양식 (가두리식)	어류	미조 본촌	20,000	2019.06.30 2023.06.29	남해군 미조면 미조리	본촌어촌계	대체 개발

남해군 공고 제2019-1806호

마을어업 면허 처분사항 공고

수산업법 제8조 제1항 및 같은 법 시행령 제21조 규정에 따라 어업면허 처분 사항 및 소멸 어업권 현황을 아래와 같이 공고합니다.

2019년 12월 26일

남 해 군 수

○ 어업면허 처분사항

면허번호	어업의종류 (어업방법)	포획물	어장 위치	면허 면적 (㎡)	면허기간	어업권자		처분 년월일	비고
						주소	성명		
마을어업 제303호	마을어업	정착성 수산동식물	창선면 광천지선	328,000	2019.12.27 ~ 2029.12.26	남해군 창선면	광천어촌계	2019.12.26	재 개 발

○ 소멸 어업권 현황

면허번호	어업의종류 (어업방법)	포획물	어장 위치	면허 면적 (㎡)	면허기간	어업권자		비고
						주소	성명	
마을어업 제79호	마을어업	정착성 수산동식물	창선면 광천지선	380,000	2009.12.27. ~ 2019.12.26	남해군 창선면	광천어촌계	면허기간 만료

남해군 공고 제2019 - 1817호

보물섬 대안학교 진입도로 확장공사 보상계획 열람공고

남해군에서 시행하는 『보물섬 대안학교 진입도로 확장공사』에 편입되는 토지 및 물건 등에 대한 손실보상금 산정을 위해 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 아래와 같이 보상계획을 공고하니 토지 등의 소유자와 이해관계인은 본 공고문을 열람하시고 의견이 있을 때에는 공고기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 12. 27.

남 해 군 수

1. 사업개요

- 사 업 명 : 『보물섬 대안학교 진입도로 확장공사』
- 위 치 : 남해군 창선면 율도리 일원
- 사 업 량 : 진입도로 개설 L=343.1m, B=6.0m
마을안길 확장(B=5.1~13.0m, L=140.6m)
- 사업시행자 : 남해군수

2. 열람공고 기간 : 2019. 12. 27. ~ 2020. 1. 11.

3. 보상대상 및 열람내용

- 토지 : 창선면 율도리 677-1 외 52필지
- 물건 : 위 토지상에 소재한 지상물건 일부
- ※ 토지 등 세부내역은 남해군청 건설교통과에서 열람이 가능하며,
남해군 홈페이지(<http://www.namhae.go.kr> ⇒ 고시공고)에서도 확인 가능

4. 열람 및 이의신청

- 열람(이의신청)기간 : 2019. 12. 27. ~ 2020. 1. 11.
- 열람 장소 : 남해군청 건설교통과 (☎ 055-860-3314)
- 이의신청 장소 및 방법 : 기간 내 남해군청 건설교통과에 서면으로 제출

5. 보상금 협의 및 지급시기

- 열람기간 만료 후 보상협의 개별통지 할 것이나, 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음함

6. 보상절차, 보상방법 및 보상시기

- 보상절차 : 보상계획 열람 공고 → 보상액 산정 → 손실보상협의 및 보상지급
 - 협의가 성립하지 아니하거나 할 수 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 등이 정하는 바에 따라 수용재결 진행 예정임
- 보상방법 : 토지소유자는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조제2항에 따라 감정평가업자 1인을 추천하려는 때에는 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일부터 30일 이내에 남해군수(건설교통과)에 제출하여야 하며 보상금은 감정평가업자의 평가액을 평균한 금액으로 지급함
- 보상시기 : 감정평가 후 개별통지

7. 수용 또는 사용할 토지조서 소유권 및 그 밖의 권리명세서 : 【붙임】 참조

- ※ 토지조서 및 물건조서는 추후 지적측량 등 행정사항에 따라 변동될 수 있음

붙임 토지 및 물건조서 1부.

편 입 용 지 조 서

연번	소재지			지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자	
	군	면	리			공부상 면적(m ²)	편입 면적(m ²)	성명또는명칭	주소
1	남해	창선	율도	916	도	889	324	국	국(기획재정부)
2	남해	창선	율도	678-2	도	459	101	국	국(남해군)
3	남해	창선	율도	678-5	도	873	43	국	국(경상남도)
4	남해	창선	율도	677-1	답	1,473	359	이*만	경남 남해군 창선면 율도리 8**
5	남해	창선	율도	676-1	답	579	79	정*라	부산광역시 북구 낙동북로 737, 1**동 4**호
6	남해	창선	율도	676-3	도	36	30	국	국(남해군)
7	남해	창선	율도	675-1	답	2,433	43	양*원	경남 남해군 창선면 서부로1058번길 3*
8	남해	창선	율도	672-2	답	879	40	정*근	경남 남해군 창선면 율도리 4**
9	남해	창선	율도	668-1	답	655	98	정*재 외 1인	경남 양산시 소주회야로 758, 10*동 12**호
10	남해	창선	율도	669-5	도	53	53	강*홍	경남 남해군 창선면 율도리 5**
11	남해	창선	율도	668	답	3,292	99	강*중	경남 남해군 창선면 서부로1066번길 2*~**
12	남해	창선	율도	660-1	답	681	56	정*덕	경남 김해시 삼방동 554-14 발라이트-4**
13	남해	창선	율도	659-2	답	909	4	정*주	부산광역시 사상구 주례로139번길 2*~*
14	남해	창선	율도	657-1	답	655	51	정*자	경남 진주시 정촌면 정촌로279번길 8-**
15	남해	창선	율도	656-1	답	605	92	배*홍	경남 남해군 창선면 율도리 5**
16	남해	창선	율도	655	답	1,177	72	하*철	경남 남해군 창선면 율도리 5**
17	남해	창선	율도	651-2	답	248	62	정*기	경남 남해군 창선면 율도리 62*~*
18	남해	창선	율도	650-2	답	1,107	14	정*두	경기도 수원시 팔달구 화서문로 7*
19	남해	창선	율도	650-1	구	109	7	국	국(남해군)
20	남해	창선	율도	649-1	답	241	45	양*일	경남 남해군 창선면 율도리 5**~*
21	남해	창선	율도	648-1	답	33	18	양*일	경남 남해군 창선면 율도리 5**~*
22	남해	창선	율도	648-3	유	509	6	양*일	경남 남해군 창선면 율도리 5**~*
23	남해	창선	율도	629-2	도	20	24	정*수	경남 남해군 창선면 율도리 5**
24	남해	창선	율도	629-6	답	10	7	정*수	경남 남해군 창선면 율도리 5**
25	남해	창선	율도	629-5	도	3	3	국	국(남해군)
26	남해	창선	율도	629-1	답	192	5	임*희	경남 남해군 창선면 서부로 14**
27	남해	창선	율도	629-3	유	4,456	37	국	국(남해군)
28	남해	창선	율도	648-2	도	23	6	정*경	경남 남해군 창선면 율도리 5**
29	남해	창선	율도	648-6	도	13	13	정*경	경남 남해군 창선면 율도리 5**
30	남해	창선	율도	649-4	도	7	7	국	국(남해군)
31	남해	창선	율도	651-1	도	159	36	국	국(남해군)
32	남해	창선	율도	651-3	답	116	97	배*자	경남 남해군 창선면 서부로1066번길 2*
33	남해	창선	율도	651-4	도	23	23	정*찬	경남 남해군 창선면 율도리 6**
34	남해	창선	율도	654-2	도	66	62	정*봉	경남 남해군 창선면 율도리 5**
35	남해	창선	율도	656-4	도	79	57	국	국(남해군)
36	남해	창선	율도	657-3	도	69	61	정*봉	경남 남해군 창선면 율도리 5**
37	남해	창선	율도	546-1	학	842	282	국	국(경상남도)
38	남해	창선	율도	658-2	도	40	27	국	국(남해군)
39	남해	창선	율도	659-3	도	10	8	정*수	경남 남해군 창선면 율도리 5**
40	남해	창선	율도	659-4	도	40	36	국	국(남해군)
41	남해	창선	율도	910	구	13,097	372	국	국(농림축산식품부)
42	남해	창선	율도	545-4	답	46	46	정*오	
43	남해	창선	율도	546	학	7,734	442	국	국(경상남도)
44	남해	창선	율도	545-3	도	66	34	국	국(남해군)
45	남해	창선	율도	660-2	도	40	40	국	국(남해군)
46	남해	창선	율도	541-2	도	69	13	정*모	경남 남해군 창선면 율도리 4**
47	남해	창선	율도	541-3	답	79	37	정*모	경남 남해군 창선면 율도리 4**
48	남해	창선	율도	669-4	도	26	24	강*수	경남 남해군 창선면 율도리 5**
49	남해	창선	율도	669-3	도	30	9	강*홍	경남 남해군 창선면 율도리 5**
50	남해	창선	율도	672-3	도	23	23	국	국(남해군)
51	남해	창선	율도	675-3	도	20	20	양*환	경남 남해군 창선면 율도리 5**
52	남해	창선	율도	675-2	도	10	1	양*환	경남 남해군 창선면 율도리 5**
53	남해	창선	율도	676-2	도	7	2	국	국(남해군)

남해군 공고 제2019 - 1827호

소하천등 정비(소하천, 소하천구역, 소하천시설의 점용·사용) 허가 공고

「소하천정비법」 제10조제3항, 같은 법 시행령 제7조제3항 및 같은 법 시행규칙 제8조제2항(「소하천정비법 시행령」 제12조제2항, 같은 법 시행규칙 제10조제2항 및 제12조제2항에 따라 소하천등 정비(소하천, 소하천구역 및 소하천시설의 점용·사용)를 허가하였음을 다음과 같이 공고합니다.

2019년 12월 31일

남 해 군 수

시행자 (점용· 사용자)	대표자 (성 명)	최준0 외 13인	주소	남해군 이동면 무림로
	소하천명	석평천 외		
공사 (점용· 사용) 개요	위치	남해군 이동면 석평리 818번지 외 13부지		
	면적	총 1,768㎡	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	㎡
	기간	2020. 1. 1. ~ 2024. 12. 31(5년)-경작, 진입로 등 2020. 1. 1. ~ 2020. 12. 31(1년)-가교		
	목적 및 사유	경작, 진입로, 가교설치 등		

남해군 공고 제2020 - 6호

소하천등 정비(소하천, 소하천구역, 소하천시설의 점용·사용) 허가 공고

「소하천정비법」 제10조제3항, 같은 법 시행령 제7조제3항 및 같은 법 시행규칙 제8조제2항(「소하천정비법 시행령」 제12조제2항, 같은 법 시행규칙 제10조제2항 및 제12조제2항에 따라 소하천등 정비(소하천, 소하천구역 및 소하천시설의 점용·사용)를 허가하였음을 다음과 같이 공고합니다.

2020년 1월 3일

남 해 군 수

시행자 (점용· 사용자)				
	대표자 (성 명)	임채0	주소	남해군 서면 연죽로
소하천명		연죽천		
공사 (점용· 사용) 개요	위치	남해군 서면 연죽리 1396번지(1153번지 인근)		
	면적	165m ²	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	m ²
	기간	2020. 1. 1. ~ 2024. 12. 31(5년)		
	목적 및 사유	경작		

남해군 공고 제2020-20호

무림지구 자연장지 조성사업 편입토지 분묘개장 공고(1차)

남해군에서 시행하는 「무림지구 자연장지 조성사업」 편입 토지내 분묘를 개장하고자 「장사등에 관한 법률」 제8조, 제27조, 제28조 및 동법 시행규칙 제18조, 제19조의 규정에 의거 아래와 같이 개장 공고 하오니 아래 신고처로 연락하시기 바라며 만약 공고기간 내 신고하지 않는 분묘는 무연고 분묘로 간주하여 법률에 따라 공고인이 임의로 개장함을 공고합니다.

2020년 1월 10일

남해군수

1. 분묘소재지 및 기수 : 무연분묘 300기 정도
 - 소재지 : 경남 남해군 이동면 무림리 산 206번지 일원
(무림리 산205, 산206, 산207, 산209-1, 산210, 산217 등 인접토지)
2. 개장사유 : 무림지구 자연장지 조성사업에 편입
3. 개장 후 안치 장소 및 기간
 - 무연분묘 안치 : 경남 남해군 남해추모누리 봉안당/봉안 후 10년간 안치
4. 공고기간 : 1차 공고일로부터 40일
5. 개장방법
 - 유연분묘 : 연고자와 협의 후 개장(이장)처리
 - 무연분묘 : 공고기간 경과 후 관계법규정에 의거 공고인 임의 개장
6. 공고인 연락처
 - 공고인 : 경남 남해군 남해읍 망운로 9번길 12 남해군수
 - 연락처 : 055-860-3851(주민복지과 장사행정팀)
7. 신고방법
 - 신고(연고자)자는 사전에 분묘위치 등을 확인하시고 신고시에는 매장된 분묘의 관계서류(제적등본, 족보, 기타 입증서류)를 구비하여 상기 연락처로 신고하십시오.

8. 기타사항

- 공고기간 내 연고자 또는 관리인의 신고가 없는 분묘 및 개장되지 않는 분묘에 대하여는 무연분묘로 간주하고 관계법령에 따라 공고자가 개장하겠습니다.
- 개장공고 후 동일지번 내에서 식별이 곤란하거나 누락된 분묘 또는 추가로 발견되는 분묘는 상기와 동일한 내용으로 공고한 사항으로 같음합니다.

남해군 공고 제2020 - 21호

『도시계획도로 소로2-22호(남해성당~아름다운교회) 및 소로2-26호(화전도서관~봉황산) 개설공사』 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

「도시계획도로 소로2-22호(남해성당~아름다운교회) 및 소로2-26호(화전도서관~봉황산) 개설공사」 시행에 따른 사업인정과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 9.

남 해 군 수

1. 사업의 개요

- 사업기간(예정) : 2020. 01. 01. ~ 2021. 12. 31.

Table with 4 columns: 사업의 종류 및 명칭(사업명), 사업예정지(위치), 사업내용, 사업시행자의 명칭 및 주소. It lists two road construction projects with their respective locations and details.

2. 열람장소, 열람기간

- 열람장소 : 경상남도 남해군청 도시건축과
- 열람기간 : 2020. 1. 9.~2020. 1. 22.

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간 : 2020. 1. 9.~2020. 1. 22.
- 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

※ 기타 자세한 사항은 경상남도 남해군청 도시건축과 도시계획팀(☎055-860-3416)으로 문의하시기 바랍니다.

2019년

남해군 남해읍 아산리

도시계획도로 소로2-26호(화전도서관~봉황산)개설공사

용 지 조 서

2019. 08

남 해 군

편 입 용 지 조 서 집 계 표

구분 지목	계			국공유지			사유지			비고
	필지수	공부면적	편입면적	필지수	공부면적	편입면적	필지수	공부면적	편입면적	
도	3	3,613	169	3	3,613	169				
구	1	958	29	1	958	29				
대	6	2,099	702				6	2,099	702	
답	1	2,011	462				1	2,011	462	
전	2	2,265	221				2	2,265	221	
합계	13	10,946	1,583	4	4,571	198	9	6,375	1,385	

편 입 용 지 조 서 (소로2-26호)

순번	면	리	지번	지목	지적	편입면적	소 유 자		소유권이외 관리자
							주 소	성명	
1	남해읍	아산리	352	도	989	131		남해군	
2	"	"	351-2	답	2,011	462	서울 서초구 서초동 1685 삼풍아파트 10-309	이 * 윤	
3	"	"	350-4	대	372	4	남해읍 아산리 350-4	장 * 정	
4	"	"	350-1	도	135	6		남해군	
5	"	"	1425	도	2,489	32		국(국토교통부)	
6	"	"	1421-4	구	958	29		국(농림축산식품부)	
7	"	"	256-1	대	238	50	남해읍 아산리 258	남해자애원	
8	"	"	257	대	53	53	남해읍 아산리 258	남해자애원	
9	"	"	259-2	대	615	172	남해읍 아산리 258	남해자애원	
10	"	"	258-3	대	256	81	남해읍 아산리 258	남해자애원	
11	"	"	259-1	대	565	342	남해읍 아산리 258	남해자애원	
12	"	"	261	전	1,250	122	서울 서초구 서초동 1685 삼풍아파트 10-309	이 * 윤	
13	"	"	262	전	1,015	99	서울 서초구 서초동 1685 삼풍아파트 10-309	이 * 윤	
					10,946	1,583			

편 입 용 지 조 서 (소로2-22호)

순번	면	리	지번	지목	지적	편입면적	소유자		소유권이외 권리자
							주소	성명	
1	남해읍	아산리	376	전	208	35	남해읍 망운로 10번가길 49 다동 202호	한*숙	
2	남해읍	아산리	240	도	2,645	216	남해군	국	
3	남해읍	아산리	253-7	대	496	3	남해읍 망운로 10번가길 14-2	대한예수교장로회(아름다운교회)	
4	남해읍	아산리	242-1	대	219	10	242-1	반*련	
5	남해읍	아산리	242-3	전	34	34	378	박*남	
6	남해읍	아산리	375	모	311	172	평리 1144	이*춘	
7	남해읍	아산리	377-4	전	224	93	남해읍 망운로10번길 31-14	이*자	
8	남해읍	아산리	387-15	대	136	20	남해읍 차산리 83-1	이*일	
9	남해읍	아산리	377-3	전	99	34	378	유*대	
10	남해읍	아산리	387-8	대	271	5	남해읍 망운로10번길 31-5	박*조	
11	남해읍	아산리	387-21	대	43	43	북면동 289-2	박*조	
12	남해읍	아산리	387-7	대	149	123	서울 마포구 아현동 85-891	김*기	
13	남해읍	아산리	387-6	대	169	16	서울 마포구 아현동 85-891	김*기	
14	남해읍	아산리	386-1	대	96	84	남해군	국	
15	남해읍	아산리	387-2	대	251	111	남해읍 서면리 300-3	박*이	
16	남해읍	아산리	387-1	도	69	24	남해군	국	
					5,420	1,023			

남해군 공고 제 2020-22호

남해 다이어트 보물섬 조성사업 분묘개장공고(1차)

「남해 다이어트 보물섬 조성사업」에 편입되는 분묘에 대하여 「장사 등에 관한 법률 제27조, 제28조 및 같은법 시행규칙 제18조, 제19조」의 규정에 의거 다음과 같이 공고하오니 연고자 또는 관리인은 공고기간 내 신고하여 개장(이장)하여 주시기 바라며, 공고 기간 내 신고가 없을 때에는 무연분묘로 간주하여 관련 법령에 의거 공고인이 임의 개장(이장)함을 알려드립니다.

1. 분묘의 소재지 및 기수

가. 소재지 : 경남 남해군 미조면 미조리 1224, 1227, 산231-4, 산341-6, 산349-1
산349-2, 산356-3, 산356-6, 산375, 산376-1, 산389번지 일원(조도, 호도)

나. 분묘기수 : 20기

2. 개장사유 : 남해 다이어트 보물섬 조성사업 구간 내 편입

3. 개장 후 안치장소 : 남해추모누리 봉안당 (경남 남해군 서면 연죽리 산8번지)

4. 안치기간 : 안치 후 10년

5. 공고기간 : 최초 공고일로부터 3개월

6. 개장방법

가. 유연분묘 : 연고자와 협의 후 개장(이장) 처리

나. 무연분묘 : 공고기간 이후 관계법 규정에 의거 공고인 임의개장

7. 신고(연락처) : 남해군 관광경제국 문화관광과(055-860-8613)

8. 구비서류 : 연고자임을 증명하는 체적등본, 족보, 사실 확인 등

9. 기타사항 : 상기 분묘 이외에 식별이 곤란하여 누락된 분묘 또는 추가로 발견되는 분묘의 개장 공고는 상기와 동일한 내용으로 공고한 사항으로 같음합니다.

2020년 1월 8일

남 해 군 수